

image not found or type unknown



Крестьянское фермерское хозяйство – это объединение физических лиц, которые имеют в общей собственности имущество и осуществляют хозяйственную или производственную деятельность. Такова организационно-правовая форма этого объединения.

Правовое положение организации регулирует гражданское законодательство.

Если у хозяйства имеется несколько участников, то все они в установленном порядке вносят определенную сумму вклада. Так происходит формирование имущества организации, которым ее члены будут владеть на общих правах.

Организация крестьянского фермерского хозяйства имеет свои особенности.

Порядок создания и состав крестьянского (фермерского) хозяйства

Образование и развитие крестьянского хозяйства имеет свои нюансы, о которых обязательно нужно знать.

Право создавать фермерские хозяйства имеют только дееспособные граждане РФ, лица, не имеющие гражданства и иностранцы.

Это объединение может организовать только один человек, он же чаще всего становится председателем хозяйства.

В состав крестьянского хозяйства также входят родственники основателя, которые вместе трудятся для производства сельскохозяйственной продукции. В первую очередь это супруги, дети, родители и другие близкие члены семьи. Участвовать в крестьянском хозяйстве можно с 16 лет.

В состав объединения может входить не более 5 человек. Если участники хозяйства работают в нем по трудовому договору, то по закону они не признаются полноправными членами организации.

Если хозяйство решают организовать несколько основателей, то они обязаны составить специальное соглашение. Для единоличного создания крестьянского хозяйства этого не требуется.

Договор должен содержать:

данные обо всех участниках хозяйства;

их права и обязанности;

порядок, согласно которому формируются права владения и пользования имуществом;

порядок, согласно которому будет осуществляться прием и выход из членства хозяйства;

распределение всех полученных от данной деятельности доходов.

Далее необходимо пройти процедуру регистрации. Основатель должен подать в налоговый орган ряд необходимых документов и оплатить госпошлину.

Регистрация осуществляется в течение 5 дней. Происходит оформление свидетельства о регистрации и других документов. Кроме этого, председатель хозяйства обязан подать заявление на налог, необходимый в случае ведения сельскохозяйственной деятельности.

Права и обязанности крестьянского (фермерского) хозяйства

Создание этого объединения подразумевает наличие как прав, так и обязанностей у его членов.

Среди прав фермерского хозяйства основными являются:

право осуществлять деятельность хозяйства по своему усмотрению;

использовать все имеющиеся на территории хозяйства полезные ископаемые;

строить любые сооружения и производственные объекты, необходимые для нужд организации;

по своему усмотрению распоряжаться всеми посадками и посевами;

проводить все необходимые мелиоративные работы;

требовать от государства возмещения убытков в случаях, установленных законом.

Помимо этого, немаловажными являются и обязанности КФХ:

использование земельных участков в сроки, которые были предусмотрены соглашениями;

брать на себя ответственность за деятельность, направленную на охрану земель;

во время платить за аренду земли;

использовать природные ресурсы для производства сельскохозяйственной продукции в порядке, установленном законом;

согласовывать сооружение зданий и другие виды работ с соответствующими государственными учреждениями.

Имущественные правоотношения крестьянского (фермерского) хозяйства

Субъекты имущественных правоотношений – это имущество, которое используется для ведения фермерской деятельности. В понятие «имущество» входит собственность основателя крестьянского хозяйства. Это земля, дома, сельскохозяйственные постройки, транспортные средства, скот, птица, семена, а также продукция и все доходы.

Все это имущество имеет государственную защиту, так же как и другая собственность. Кроме того, ведение сельского хозяйства часто нуждается в дополнительной помощи.

В данном случае лучшим выходом может стать государственная поддержка. Существует большое количество программ, направленных именно на оказание помощи фермерам. Они подразумевают не только экономические вливания, но и перспективы развития организации.

Владение имуществом, которое принадлежит крестьянскому хозяйству, осуществляется всеми его участниками.

Основания для этого – взаимная договоренность между ними. Организация имеет право распоряжаться собственностью на правах владельца, то есть продавать, обменивать, сдавать в аренду и т. д.

Кроме этого, фермерское хозяйство может покупать и брать в аренду собственность третьих лиц. Все имущественные споры члены хозяйства решают в судебном порядке.

Деятельность крестьянского (фермерского) хозяйства

Образование крестьянского хозяйства осуществляется с целью получения прибыли. При этом организация самостоятельно занимается своей деятельностью. А потому члены хозяйства покрывают расходы из своих средств и сами определяют направление деятельности. При этом крестьянское хозяйство обязано соблюдать все законы.

Организация самостоятельно определяет виды деятельности, отвечает за развитие в выбранной сфере, ищет экономические пути, заключает договора, в том числе и с иностранными инвесторами, распоряжается всей произведенной продукцией и нанимает дополнительных сотрудников.

Глава фермерского хозяйства несет ответственность за безопасную работу всех участников организации и наемных работников. Это касается и норм техники безопасности, гигиены и санитарии, и т. д.

Прекращение крестьянского (фермерского) хозяйства

Любая организация может прекратить свое существование. При этом для прекращения существует несколько причин:

отказ главы хозяйства от использования земельного участка, взятого в аренду;

совместное решение членов фермерского хозяйства;

большое количество нанятых работников;

незаконно использование земли, что привело к ее загрязнению или истощению природных ресурсов;

отказ от оплаты аренды за землю, технические средства и т. д.

простой земли в течение одного календарного года со дня ее аренды крестьянским хозяйством;

банкротство;

отсутствие наследников.

Ликвидация крестьянского хозяйства происходит на основаниях, предусмотренных законодательством. Решение об этом принимается государственными органами или судом.

Вся собственность фермерского хозяйства, в том числе и доходы от производства, в случае ликвидации, используется для погашения задолженностей.