

Наименование темы	Перечень тем и заданий для практических работ																																												
<p><b>Тема № 4.</b> Экономическая жизнеспособность бизнес-плана инвестиционного проекта при его составлении</p>	<p><b>Тема «Экономическая жизнеспособность бизнес-плана инвестиционного проекта при его составлении»</b></p> <p>На занятии будут решаться практические экономические ситуационные задачи, направленные на расчёт показателей экономической эффективности инвестиционного проекта таких как: чистая приведенная стоимость (ЧПС), внутренняя норма доходности (ВНД), индекс доходности (ИД), срок окупаемости (СО).</p> <p><b>Задача 1.</b> Предприятие предполагает приобрести новое технологическое оборудование стоимостью 42 млн руб. Срок эксплуатации оборудования — пять лет; амортизационные отчисления на оборудование производятся по методу прямолинейной амортизации в размере 20 %. Выручка от реализации продукции, выпущенной на данном оборудовании, должна составить: 21000 тыс. руб., 22 820 тыс. руб., 25 200 тыс. руб., 21 200 тыс. руб. Текущие расходы по годам эксплуатации составят: в первый год 5000 тыс. руб. в последующем они ежегодно увеличиваются на 4,5%. Ставки налога на прибыль составляет 20% и ставка дисконтирования — 12%. Рассчитайте поток денежных поступлений и показатель чистого приведенного дохода.</p> <p><b>Задача 2</b> Фирма планирует технически перевооружить производство и предполагает направить в основные фонды следующие объёмы инвестиций, рассматривая пять альтернативных бизнес – планов инвестиционного проекта со следующими потоками денежных средств:</p> <table border="1" data-bbox="539 1290 1465 1608"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Проект</th> <th rowspan="2">Первоначальные инвестиции, млн. руб.</th> <th colspan="4">Денежные поступления, млн. руб.</th> </tr> <tr> <th>1-й год</th> <th>2-й год</th> <th>3-й год</th> <th>4-й год</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>А</td> <td>35</td> <td>11</td> <td>16</td> <td>18</td> <td>17</td> </tr> <tr> <td>Б</td> <td>25</td> <td>9</td> <td>13</td> <td>17</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>В</td> <td>45</td> <td>17</td> <td>20</td> <td>20</td> <td>20</td> </tr> <tr> <td>Г</td> <td>22</td> <td>9</td> <td>10</td> <td>11</td> <td>11</td> </tr> <tr> <td>Д</td> <td>30</td> <td>12</td> <td>16</td> <td>19</td> <td>17</td> </tr> </tbody> </table> <p>Цена источников финансирования (ставка дисконтирования) составляет 14%. Необходимо определить чистую приведенную стоимость NPV и индекс рентабельности PI каждого проекта, а также составить оптимальный план размещения инвестиций.</p> <p><b>Задача 3</b> На предприятии осуществлены реконструкция и техническое перевооружение производства, на проведение которых было израсходовано 5 млн. руб. В результате этого денежные поступления за расчетный период по годам составили:</p> <table border="1" data-bbox="539 2007 1465 2078"> <thead> <tr> <th>Год</th> <th>Сумма денежных поступлений (млн.уб)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Проект	Первоначальные инвестиции, млн. руб.	Денежные поступления, млн. руб.				1-й год	2-й год	3-й год	4-й год	А	35	11	16	18	17	Б	25	9	13	17	10	В	45	17	20	20	20	Г	22	9	10	11	11	Д	30	12	16	19	17	Год	Сумма денежных поступлений (млн.уб)		
Проект	Первоначальные инвестиции, млн. руб.			Денежные поступления, млн. руб.																																									
		1-й год	2-й год	3-й год	4-й год																																								
А	35	11	16	18	17																																								
Б	25	9	13	17	10																																								
В	45	17	20	20	20																																								
Г	22	9	10	11	11																																								
Д	30	12	16	19	17																																								
Год	Сумма денежных поступлений (млн.уб)																																												

1-й	1.2
2-й	1.8
3-й	2.0
4-й	2.5
5-й	1.5

Ставка дисконтирования равна 15%

Определить чистую приведенную стоимость проекта, индекс рентабельности и срок окупаемости с учетом дисконтированных денежных поступлений.

**Задача 4.** Бизнес – план проекта, рассчитан на пять лет и требует инвестиций в сумме 200 млн руб. Средняя цена инвестируемого капитала (ставка дисконтирования) равна — 12%. Проект предполагает денежные поступления, начиная с первого года, в суммах: 30 млн руб., 50 млн руб., 80 млн руб., 80 млн руб., 70 млн руб.

1. Рассчитайте срок окупаемости инвестиционного проекта с помощью критериев дисконтирования денежных потоков.
2. Сформулируйте вывод при условии, что проекты со сроком окупаемости четыре года и выше не принимаются.