

image not found or type unknown



Государство как субъект права собственности занимает особое место среди других субъектов собственности.

Право государственной собственности -- совокупность правовых норм, закрепляющих три полномочия собственника Российской Федерации и ее субъектов -- по отношению к государственному имуществу. Эти нормы образуют институт права государственной собственности.

Государственное имущество должно использоваться субъектами государственной собственности по его целевому назначению.

Субъектами права государственной собственности являются Российская Федерация и субъекты Российской Федерации. Объекты права государственной собственности имеют свои особенности. В круг объектов права государственной собственности входит имущество, составляющее исключительную собственность государства. К таким объектам относятся: недра, лесной фонд, водные ресурсы, ресурсы континентального шельфа и другие природные объекты; объекты культурно-исторического наследия, имущество государственной казны, объекты ядерной энергетики и т.д. Перечень этих объектов определен в ст. 71 Конституции Российской Федерации.

Имущество, находящееся в собственности государства, делится на две части:

- закрепленное за юридическими лицами на праве хозяйственного ведения и оперативного управления;
- незакрепленное за юридическими лицами (оно составляет государственную казну).

В государственную казну входят средства федерального бюджета, Пенсионного фонда Российской Федерации, Фонда социального страхования и других внебюджетных фондов Российской Федерации, Фонда Центрального банка Российской Федерации, золотой запас, валютный фонд и т.д.

Имущество, являющееся государственной собственностью, подлежит регистрации в соответствующем реестре федеральной государственной собственности

(собственности субъектов Российской Федерации). Реестр этот ведется Федеральным агентством по управлению федеральным имуществом Баженова О.И. Публично-правовое образование как собственник «в последней инстанции»: проблемы правового регулирования и правоприменения // Конституционное и муниципальное право, 2012, № 11. С. 22..

Основания (способы) возникновения и прекращения права государственной собственности:

- общегражданские (характерные и для других субъектов гражданского права);
- специальные (характерные только для государства) -- национализация, реквизиция, взимание налогов и обязательных платежей, переход государству по праву наследования выморочного имущества, принудительное изъятие имущества, в том числе путем его выкупа;
- приватизация имущества (специальное основание прекращения). Государство осуществляет права собственника, действуя при этом в хозяйственном обороте через свои органы, обладающие соответствующей компетенцией. Это самостоятельная форма права собственности. Муниципальные образования осуществляют три полномочия собственника в своих интересах. Муниципальным образованием является такое образование, в котором имеется орган самоуправления (города, районы в городах, поселки, деревни и др.).

Субъектами права муниципальной собственности являются муниципальные образования. Управление муниципальной собственностью осуществляется органами трех видов:

- представительными (выборными органами);
- органами местного самоуправления;
- муниципальными предприятиями и учреждениями, за которыми закреплена муниципальная собственность на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

К объектам права муниципальной собственности относятся: средства местного бюджета, муниципальные внебюджетные фонды, имущество органов местного самоуправления, а также муниципальные земли и другие природные ресурсы, находящиеся в муниципальной собственности, муниципальные предприятия и организации, муниципальные банки и другие финансово-кредитные организации,

муниципальные жилищный фонд и нежилые помещения, муниципальные учреждения образования, здравоохранения, культуры и спорта, а также другое движимое и недвижимое имущество Аникина М.В. Разрешение практических проблем признания права муниципальной собственности на бесхозное движимое имущество // Государственная власть и местное самоуправление, 2012, № 7. С. 25..  
Особенности муниципального имущества:

- муниципальное имущество подобно государственному делится на две части: одна часть закреплена за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления, другая - составляет казну муниципального образования, включающую средства местного бюджета и иное муниципальное имущество;

- среди объектов муниципальной собственности есть и такие, которые являются исключительно муниципальной собственностью, т.е. изъяты из гражданского оборота. Это муниципальные учреждения образования, здравоохранения, культуры и спорта;

- объекты муниципальной собственности предназначены для решения вопросов местного значения: для удовлетворения жилищно-коммунальных, социально-культурных, бытовых и иных потребностей населения данной территории, иначе говоря, имеют целевой характер.