



ВВЕДЕНИЕ

Актуальность темы обусловлена тем, что затратный метод является одним из основополагающих способов оценки нематериальных активов и объектов интеллектуальной собственности. В рамках затратного подхода существует несколько методов оценки, наиболее распространенными из которых являются метод затрат на воспроизводство и метод затрат на замещение. При правильном применении и не считая погрешности (в результате округления) каждый метод затратного подхода в конечном итоге должен давать аналогичный показатель стоимости.

Стоит отметить, что в затратном подходе используются элементы анализа, проводимого в рамках рыночного и доходного подходов. Например, факторы спроса и предложения на рынке определяют текущие затраты на материалы, рабочую силу и накладные расходы, связанные с разработкой оцениваемого нематериального актива. Аналитикам следует рассмотреть упущенный доход (в форме альтернативных издержек) при оценке суммы прибыли разработчика и предпринимательского стимула, связанного с проектом по разработке того или иного нематериального актива. Все эти компоненты затрат должны быть рассмотрены при проведении всестороннего анализа в рамках затратного подхода.

В ходе выполнения эссе наиболее полно рассмотрим Методы затратного подхода в оценке стоимости объектов НМА и ИС.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Затратный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для приобретения, воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний.

Затратный подход преимущественно применяется в тех случаях, когда существует достоверная информация, позволяющая определить затраты на приобретение, воспроизводство либо замещение объекта оценки.

В рамках затратного подхода применяются различные методы, основанные на определении затрат на создание точной копии объекта оценки или объекта,

имеющего аналогичные полезные свойства. Критерии признания объекта точной копией объекта оценки или объектом, имеющим сопоставимые полезные свойства, определяются федеральными стандартами оценки, устанавливающими требования к проведению оценки отдельных видов объектов оценки и (или) для специальных целей.[\[1\]](#)

При применении затратного подхода оценщик учитывает следующие положения:

а) затратный подход к оценке объекта оценки целесообразно применять:

при оценке стоимости объектов оценки, созданных самими правообладателями;

при недостаточности данных, необходимых для применения сравнительного и доходного подходов;

б) стоимость объекта оценки определяется затратным подходом, когда существует возможность его воссоздания путем определения затрат на его воспроизводство или замещение;

в) входные переменные, которые учитываются при применении затратного подхода к оценке нематериальных активов, включают:

затраты на разработку или приобретение идентичного объекта или объекта с аналогичными полезными свойствами;

любые корректировки затрат на разработку или приобретение, необходимые для отражения специфических характеристик объекта оценки, в том числе его функционального и экономического устареваний;

экономическая выгода разработчика объекта оценки;

г) затраты на разработку объекта оценки могут включать расходы по оплате труда и иные виды вознаграждения, оплату материалов, накладных расходов, а также юридические издержки по правовой охране, налоги, предпринимательскую прибыль в период разработки объекта оценки;

д) в случае использования исторических (первоначальных) затрат на создание объекта оценки необходимо будет привести их к текущей дате с помощью наиболее подходящего индекса;

е) при определении затрат на воспроизводство объекта оценки оценщик определяет стоимость воссоздания новой точной копии объекта оценки. Затраты в

этом случае определяются исходя из действующих на дату оценки цен на услуги с использованием знаний, опыта и навыков авторов-разработчиков (при наличии) объекта оценки;

ж) при определении затрат на создание объекта, имеющего аналогичные полезные свойства, оценщик определяет стоимость создания объекта оценки той же полезности, являющегося аналогом объекта оценки по функциональному назначению и вариантам использования. В этом случае затраты должны быть определены на основе действующих на дату оценки цен на сырье, товары, услуги, энергоносители и стоимости рабочей силы в том регионе и (или) в той отрасли экономики, в которых создаются объекты, аналогичные объекту оценки.[\[2\]](#)

В отношении использования затратного подхода при оценке нематериальных активов существует одно ограничение. В отличие от взаимозаменяемых материальных активов, для сравнения многих нематериальных активов и объектов интеллектуальной собственности часто отсутствуют приемлемые замещающие объекты. Таким образом, в отношении оценки нематериальных активов с уникальными характеристиками затратный подход может иметь определенные ограничения по его применению.[\[3\]](#)

В рамках затратного подхода при оценке нематериальных активов используются несколько аналитических методов. В каждой группе используется соответствующее общее определение сила затрат, релевантного для проводимой оценки. Наиболее распространенные виды или определения затрат включают:

1. Затраты на воспроизводство.

2. Затраты на замещение.

Между определениями этих двух видов затрат имеются достаточно тонкие, но важные отличия.

Затраты на воспроизводство предполагают создание (или приобретение) точной копии оцениваемого нематериального актива. До осуществления надлежащих корректировок с целью получения показателя стоимости, затраты на воспроизводство не учитывают ни рыночный спрос на оцениваемый нематериальный актив, ни его принятие рынком. Иными словами, до осуществления необходимых оценочных корректировок оцененные затраты на воспроизводства не дают ответа на вопрос о том, захочет ли вообще кто-нибудь иметь точную копию оцениваемого нематериального актива.

Затраты на замещения предусматривают затраты на воссоздание полезности оцениваемого нематериального актива, однако по форме или по внешнему виду такой воссозданный актив может значительно отличаться от точной копии реального нематериального актива, подлежащего оценке. Полезность - это экономическое понятие, относящееся к способности замещающего объекта обеспечивать эквивалентную степень удовлетворения в сопоставлении с оцениваемым нематериальным активом.

В целом методы затратного подхода могут быть более применимыми, когда оцениваемый нематериальный актив является относительно более новым или взаимозаменяемым. Здесь термин взаимозаменяемый означает, что оцениваемый нематериальный актив может быть обменян или заменен на другой нематериальный актив. Например, объектный код определенного компьютерного программного обеспечения может быть уникальным. Однако другая компьютерная программа, написанная с использованием другого кода, может выполнять такую же функцию обработки данных. Поэтому рассматриваемое программное обеспечение можно считать в некотором смысле взаимозаменяемым.

Методы затратного подхода могут быть менее применимыми, когда оцениваемый нематериальный актив является более старым или уникальным. Например, если оцениваемый нематериальный актив представляет собой объект интеллектуальной собственности, пользующийся определенными юридическими правами, такими как охрана товарного знака или авторского права.[\[4\]](#)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Таким образом, анализ в рамках затратного подхода может дать обоснованный показатель стоимости при условии надлежащего установления и количественного определения всех форм устаревания и их вычета из оцененной величины текущих затрат. Однако необходимо учесть, что устаревание, вычитаемое из оценки текущих затрат, должно относиться только к оцениваемому нематериальному активу. Иными словами, будет неправильно (хотя иногда это легко сделать) импортировать устаревание каких-либо материальных активов, используемых совместно с оцениваемым нематериальным активом, и приписать такое импортированное устаревание рассматриваемому нематериальному активу. Опытные аналитики тщательно следят за тем, чтобы устаревание, относящееся к материальным активам, было отнесено только к этим активам, а устаревание, относящееся исключительно к нематериальным активам, было отнесено только к

этим активам.

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Федеральный стандарт оценки "Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО N 1)"
 2. Федеральный стандарт оценки "Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности» ФСО № 11
 3. Методы затратного подхода в оценке стоимости объектов НМА и ИС
www.interstoimost.ru
 4. Методы затратного подхода в оценке стоимости объектов econ.bobrodobro.ru
-
1. Федеральный стандарт оценки "Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО N 1)" [↑](#)
 2. Федеральный стандарт оценки "Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности» ФСО № 11 [↑](#)
 3. Методы затратного подхода в оценке стоимости объектов НМА и ИС
www.interstoimost.ru [↑](#)
 4. Методы затратного подхода в оценке стоимости объектов econ.bobrodobro.ru [↑](#)