

Содержание

Введение	3
Понятие права собственности	4
Содержание и виды права собственности в РФ	9
Защита права собственности	17
Понятие защиты вещных прав	18
Виды гражданско-правовых способов защиты вещных прав	20
Задача	26
Литература	30

Актуальность темы исследования обусловлена тем, что в Российской Федерации защита закрепляемых Конституцией РФ прав и свобод человека и гражданина стоит на первом месте в системе ценностей, на которых основано государство.

Право собственности занимает одно из важнейших мест в совокупности прав человека, представляя собой одну из основ его правового статуса. В то же время собственность, как категория многоплановая и содержательная, имеет непреходящее значение и для государства в целом, составляя экономическую основу производства, обеспечивая базу осуществления гражданского оборота.

В Российской Федерации признаются и защищаются равным образом частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности (ст. 8 Конституции Российской Федерации). Многообразие форм собственности в конечном итоге предопределяет политический и идеологический плюрализм; институт частной собственности в современных правовых государствах является основой становления и функционирования гражданского общества.

Таким образом, важность защиты собственности как важнейшего элемента экономических, политических, правовых отношений сложно переоценить. Защита права собственности граждан и организаций является неотъемлемой обязанностью государства. Для этого оно должно обеспечить полноценную правовую базу, создавать адекватные, эффективно действующие механизмы и институты, развивать деятельность уже существующих институтов.

Гражданско-правовая охрана собственности происходит посредством совокупности всех способов и средств, предусмотренных нормами гражданского права. В нормальном состоянии дел право собственности не нуждается в защите, т.к. обладатели прав самостоятельно их осуществляют, а обязанные лица добровольно исполняют возложенные на них обязанности.

Но между субъектами возникают споры по защите вещных прав, вызываемые различной оценкой существующих между сторонами отношений. Это может быть обусловлено как сложной структурой связей между сторонами, так и недобросовестным поведением одной из сторон (неисполнением без уважительных причин обязанности, причинением вреда и отказом от его возмещения, безосновательным завладением чужим имуществом и отказом в возврате законному владельцу и т. д.).

В хозяйственной практике организации и граждане обычно пытаются устранить возникшие разногласия посредством переговоров, достичь согласия по спорным вопросам. Однако сторонам не всегда удается достичь соглашения, и спор по поводу их взаимных прав и обязанностей в таком случае продолжает существовать, что не способствует устойчивости хозяйственного оборота, негативно отражается на жизни государства и общества в целом.

1. Понятие права собственности.

С понятием и этимологией термина «собственность» имеется связь со словами «обособленный». Это значит, что собственность предполагает обособленность, т.е. отдаленность какого-то объекта от чего-то, что оказывается или становится внешним по отношению к нему.¹ Собственность — исторически развивающиеся общественные отношения, которые характеризуют распределение (присвоение) вещей как элементов материального богатства общества между различными лицами (отдельными индивидуумами, социальными группами, государством).

Из содержания ст. 212 ГК РФ можно сделать вывод, собственность подразделяется на собственность граждан и юридических лиц. Субъектами

права собственности являются граждане (физические лица), их простая совокупность (супруги, семья), а также юридические лица.

В собственности граждан и юридических лиц может находиться любое имущество, в том числе различные виды недвижимости, включая земельные участки, предприятия как имущественные комплексы, а также оборудование, транспортные средства и другие средства производства. Количество и стоимость имущества, находящегося в собственности граждан и юридических лиц, могут быть ограничены только на основании закона.²

Объектом права собственности граждан и юридических лиц не может быть только имущество, изъятое из оборота, поскольку оно составляет объект исключительной собственности государства. Таким имуществом являются богатства континентального шельфа и морской экономической зоны, некоторые виды сооружений, памятников истории и культуры.

Юридические лица, как коммерческие, так и некоммерческие организации (кроме государственных и муниципальных предприятий, а также учреждений, финансируемых собственниками), являются едиными и единственными собственниками своего имущества.

Имущество коммерческих организаций хозяйственных товариществ и обществ, созданных за счет вкладов учредителей (участников), а также произведенное и приобретенное ими в процессе их деятельности, принадлежит им на праве собственности.

Особое положение занимает имущество крестьянского (фермерского) хозяйства, принадлежащее на праве совместной собственности его членам. Это может быть земельный участок, насаждения, хозяйственные и иные постройки, мелиоративные и другие сооружения, продуктивный и рабочий скот, птица, сельскохозяйственная и иная техника и оборудование,

транспортные средства, инвентарь и другое имущество, приобретенное для хозяйства на общие средства его членов. Плоды, продукция и доходы, полученные в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, являются общим имуществом его членов и используются по соглашению между ними.

Совершенно иное отношение к собственности в некоммерческих организациях. Так, собственником имущества потребительского общества является само потребительское общество как юридическое лицо. Это имущество не распределяется по долям (вкладам) между пайщиками и работающими по трудовому договору в потребительской кооперации гражданами. Источниками формирования имущества потребительского общества являются паевые взносы пайщиков, доходы от предпринимательской деятельности потребительского общества и созданных им организаций, а также доходы от размещения его собственных средств в банках, ценных бумагах. Потребительское общество отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом, но не отвечает по обязательствам пайщиков.

В собственности общественных и религиозных организаций могут находиться здания, земельные участки, объекты производственного, социального, благотворительного, культурно-просветительского и иного назначения, а также денежные средства. Религиозные организации обладают правом собственности на имущество, приобретенное или созданное ими за счет собственных средств, пожертвований граждан, организаций или переданных религиозным организациям в собственность государством. Участники (члены) общественных и религиозных организаций не сохраняют прав на переданное ими этим организациям в собственность имущество, в том числе на членские взносы. Они не отвечают по обязательствам общественных и религиозных организаций, в которых участвуют в качестве

их членов, а указанные организации не отвечают по обязательствам своих членов.

Имущество садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих товариществ создается за счет целевых взносов и является совместной собственностью его членов. Члены такого товарищества не отвечают по его обязательствам, как и само товарищество не отвечает по обязательствам его членов.

Собственники садовых, огородных и дачных земельных участков вправе их продать, подарить, передать в залог, аренду, обменять, добровольно отказаться от указанных участков, а также имеют право пожизненного наследуемого владения земельным участком. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком означает, что гражданин, обладающий такого рода правом, является владельцем, но не собственником земельного участка. Владея земельным участком и пользуясь им, гражданин может им пользоваться и передавать по наследству, но не вправе его отчуждать (продавать, дарить). Однако он может передавать земельный участок другим лицам в аренду или безвозмездное срочное пользование. Жилые строения и другое недвижимое имущество, возведенное и созданное на таком участке, является его собственностью.

Следует отметить общую природу частной собственности юридических лиц. Они являются собственниками имущества, переданного им в качестве вкладов (взносов) их учредителями, а также имущества, приобретенного этими юридическими лицами по иным основаниям. Поэтому, вступая в коммерческие отношения, они будут нести ответственность своим имуществом. Ошибочным будет полагать, что это имущество находится в долевой собственности участников акционерного общества, товарищества или кооператива, или учредителей тех некоммерческих организаций,

которым по учредительным документам предоставлено право заниматься предпринимательской (хозяйственной) деятельностью. Долевая собственность имеет особый правовой режим, распоряжение ею зависит от согласия дольщиков.

В гражданском праве одной из форм собственности является собственность государственная и муниципальная. Право государственной и муниципальной собственности осуществляется через унитарные предприятия, которые наделяются вещным правом — правом хозяйственного ведения или оперативного управления.

Государственной собственностью в Российской Федерации является имущество, принадлежащее на праве собственности Российской Федерации (федеральная собственность), и имущество, принадлежащее на праве собственности субъектам РФ — республикам, краям, областям, городам федерального значения, автономной области, автономным округам (собственность субъекта РФ).

Право собственника от имени Российской Федерации и субъектов РФ осуществляют органы государственной власти в рамках их компетенции, установленной актами, определяющими статус этих органов. Находящееся в государственной собственности имущество подразделяется на две части. Одна часть закрепляется за государственными юридическими лицами — предприятиями и учреждениями — на ограниченных, но вполне самостоятельных вещных правах хозяйственного ведения или оперативного управления. Это имущество составляет базу для участия этих организаций в обороте в качестве самостоятельных юридических лиц. Другая часть не закрепляется за государственными предприятиями и учреждениями — это прежде всего средства соответствующего бюджета, которые составляют государственную казну того или иного образования. Они служат для

расчетов государства-собственника с кредиторами по его обязательствам, а также источником дополнительной (субсидиарной) ответственности государства по долгам его казенных предприятий и учреждений при недостатке у них денежных средств для расчетов со своими кредиторами.

Особенностью режима государственной федеральной собственности является то обстоятельство, что к ней могут принадлежать все без исключения виды объектов собственности. В то же время для всех остальных субъектов гражданского права режим собственности установлен с теми или иными ограничениями.

Правовое регулирование муниципальной собственности изложено в Главе 8 Федерального закона от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Муниципальной собственностью признается имущество городских, сельских поселений и других муниципальных образований. От имени муниципальных образований права собственника осуществляют органы местного самоуправления в рамках их компетенции (п. 2 ст. 125 ГК РФ).

2.Содержание и виды права собственности в РФ.

Собственность как объективное отношение, пронизывающее все общественное устройство, издавна привлекала мыслителей. Представители разных цивилизаций излагали свои взгляды на природу собственности и ее роль в развитии общества. Например, Платон на основе идеалов древнегреческого мира создал учение об идеальном государстве, в котором все граждане совместно владеют условиями производства. Доказательства превосходства общей собственности построены им на основе учения о нравственности.¹

Традиция русской философии собственности определяет сущность собственности как проявление в ней лица: «собственность есть идеальное положение личности в вещах, или ее перенесение на вещи», основание и назначение собственности лежит в отдельной личности, собственность есть некоторое свойство самой личности.² По мнению К.И. Скловского, указанное качество определяет главенство собственности, ее центральное место среди других правовых категорий.

Совокупность вещей, принадлежащих данному субъекту (собственнику), составляет объект собственности, т.е. имущество соответствующего лица, поэтому отношения собственности называются также имущественными отношениями. Будучи законодательно урегулированы государством, они приобретают форму права собственности.

Право собственности — это юридическая категория, которая охватывает все отрасли права и представляет собой совокупность (систему) установленных государством правовых норм, закрепляющих, регулирующих и охраняющих права индивида по отношению к определенному виду собственности.³

Право собственности выполняет следующие функции:

- устанавливает и закрепляет принадлежность определенного имущества конкретным лицам;
- определяет круг правомочий собственника в отношении принадлежащего ему имущества;
- устанавливает правовые средства охраны и защиты интересов собственника.

Право собственности как право конкретных субъектов на определенные объекты (имущество) сводится, как правило, к трем правомочиям: праву владения, праву пользования и праву распоряжения имуществом.¹

Право владения означает предусмотренную законом возможность иметь у себя данное имущество, содержать его в своем хозяйстве, т. е. фактически обладать им. Правомочия владения обеспечивают возможность хозяйственного господства собственника над вещью. Владение вещью может быть законным и незаконным. Законным может быть владение, которое опирается на правовое основание, т.е. на юридический титул владения. Незаконное владение на правовое основание не опирается, поэтому является беститульным. Указанное обстоятельство позволяет при рассмотрении споров по поводу вещи исходить из презумпции законности фактического владения.

Право пользования означает возможность эксплуатации имущества, извлечение из него полезных свойств или получение от него плодов и доходов и удовлетворение, таким образом, потребностей и интересов собственника. Оно тесно связано с правом владения, ибо по общему правилу можно пользоваться имуществом, только фактически владея им. Правомочие пользования – юридически обеспеченная возможность извлечения из вещи полезных свойств в процессе ее личного или производительного потребления. Одна и та же вещь может использоваться как в целях личного потребления, так и в производственных целях. Например, швейную машину можно использовать для пошива одежды не только своей семье, но и на сторону за плату.

Право распоряжения — это предоставленная собственнику возможность по своему усмотрению и в своих интересах совершать действия, определяющие юридическую судьбу имущества. Так, собственник вправе передать

имущество в аренду, залог, продать, подарить, а также он может уничтожить вещь, ставшую ему ненужной. Правомочие распоряжения – это юридически обеспеченная возможность определить судьбу вещи путем совершения юридических актов в отношении этой вещи. Собственник может продать свою вещь, сдать ее внаем, в залог, передать в виде вклада в хозяйственное общество или в качестве пожертвования в благотворительный фонд.

Право собственности не только предоставляет собственнику права, но и налагает на него определенные обязанности. Поэтому ст. 210 ГК РФ специально подчеркивает необходимость для собственника нести бремя содержания своего имущества, если только законом или договором это бремя или его часть не возложены на иное лицо.

Собственник несет также риск случайной гибели или порчи своего имущества. Случайность означает, что ответственность за гибель и повреждение имущества нельзя возложить на третье лицо, виновное в гибели или повреждении имущества.

Приобретение и прекращение права собственности происходят в соответствии с требованиями закона при наступлении определенных юридических фактов. В качестве таковых могут рассматриваться как действия лиц, так и совершенно не зависящие от воли людей обстоятельства.

К первым относятся сделки (договоры); акты государственных органов и органов местного самоуправления; судебные решения; приобретение имущества по основаниям, допускаемым законом, иные действия граждан и юридических лиц. Ко вторым — событие, например смерть гражданина, вызывающее наследственные правоотношения.

В юридической науке основания (способы) возникновения права собственности принято подразделять на первоначальные и производные.

К первоначальным относятся такие способы, при которых право собственности на вещь возникает впервые либо помимо воли предыдущего собственника:¹

— приобретение права собственности на вновь изготовленную или созданную вещь (п. 1 ст. 218 ГК РФ). Собственником вещи становится тот, кто изготовил (создал) ее для себя с соблюдением закона и иных правовых актов. Вновь изготовленная или созданная вещь может быть как движимой, так и недвижимой;

— приобретение права собственности на плоды, продукцию и доходы от имущества лицом, использующим это имущество на законном основании (ст. 135, 218 ГК РФ);

— переработка вещи (ст. 220 ГК РФ). Право собственности на новую движимую вещь, изготовленную лицом путем переработки не принадлежащих ему материалов, приобретает собственником материалов, если договором не предусмотрено иное;

— обращение в собственность общедоступных для сбора вещей (ст. 221 ГК РФ). Сбор ягод и грибов, лов рыбы, сбор или добыча других общедоступных вещей или животных становится первоначальным способом приобретения права собственности для любого собравшего или добывшего их лица при условии, что они осуществлены в соответствии с законом, по разрешению собственника или в соответствии с местным обычаем;

— приобретение права собственности на бесхозяйные вещи (ст. 225 ГК РФ). Бесхозяйной является вещь, которая не имеет собственника или собственник которой неизвестен, либо вещь, от права собственности на которую собственник отказался. Бесхозяйные движимые вещи становятся объектом собственности их фактических владельцев либо при наличии условий, прямо

установленных законом для конкретных ситуаций (брошенные вещи, находка, безнадзорные животные, клад).

Право собственности может возникнуть при приобретении права собственности по давности владения, т. е. приобретательная давность (ст. 234 ГК РФ). Гражданин или юридическое лицо, не являющееся собственником имущества, но добросовестно открыто и непрерывно владеющее им как своим собственным недвижимым имуществом в течение пятнадцати лет либо иным имуществом в течение пяти лет, приобретает право собственности на это имущество. По давности владения может быть приобретено в собственность имущество, относящееся к любой форме собственности.

Условиями приобретения права собственности являются:

- отсутствие основания (титула) на владение имуществом;
- добросовестное владение (приобретатель не знал и не должен был знать о незаконности приобретения и владения имуществом);
- открытое и непрерывное владение имуществом как своим собственным (т. е. не только получение блага, но и несение бремени имущества);
- срок владения недвижимым имуществом — 15 лет, а иным имуществом — 5 лет.

Право собственности на недвижимое и иное имущество, подлежащее государственной регистрации, возникает у лица, приобретшего это имущество в силу приобретательной давности, с момента регистрации.

К производным относятся такие способы, когда право собственности возникает по воле предыдущего собственника и зависит от объема прав бывшего собственника. В этих случаях основания приобретения права

собственности у одних лиц одновременно являются основаниями прекращения этого же права у других лиц. К ним можно отнести:¹

— приобретение имущества на основании гражданско-правовых договоров, таких как договоры купли-продажи, мены, дарения, подряда, а также иных сделок по отчуждению имущества (п. 2 ст. 218 ГК РФ);

— наследование по закону или завещанию (п. 2 ст. 218 ГК РФ);

— приобретение права собственности на имущество юридического лица при его реорганизации, которое переходит к юридическим лицам — правопреемникам реорганизованного юридического лица (п. 2 ст. 218 ГК РФ);

— приобретение членом жилищного, дачного, гаражного или иного потребительского кооператива права собственности на соответствующее помещение после полного внесения своего паевого взноса (п. 4 ст. 218 ГК РФ).

Право собственности прекращается с наступлением определенных юридических фактов. ГК РФ устанавливает, что прекращение права собственности происходит в случаях, прямо предусмотренных законом (п. 1 ст. 235 ГК РФ). Прежде всего, это случаи прекращения данного права по воле собственника. Они охватывают две группы: отчуждение собственником своего имущества в пользу других лиц и добровольный отказ собственника от своего права собственности.

Порядок прекращения права собственности у отчуждателя и возникновение права собственности у приобретателя регулируется главным образом нормами о сделках и договорах.

Добровольный отказ собственника от своего имущества осуществляется путем публичного объявления об этом либо совершения реальных действий, свидетельствующих о его намерении.

Право собственности на вещь прекращается и с ее гибелью или уничтожением (п. 1 ст. 235 ГК РФ), так как при этом исчезает сам объект данного права, а также с прекращением существования самого собственника — смерть физического лица, ликвидация или реорганизация юридического лица.

Особую группу оснований прекращения права собственности составляют случаи прекращения права собственности помимо воли собственников. В соответствии с п. 2 ст. 235 ГК РФ принудительное изъятие имущества у собственника не допускается, кроме случаев, предусмотренных законом. К ним относятся:

— обращение взыскания на имущество по обязательствам собственника (ст. 237 ГК РФ);

— отчуждение имущества, которое в силу закона не может принадлежать данному лицу (ст. 238 ГК РФ);

— отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка (ст. 239 ГК РФ);

— выкуп бесхозно содержимых культурных ценностей, домашних животных (ст. 240 и 241 ГК РФ);

— реквизиция — принудительное отчуждение за плату или изъятие государством имущества отдельных граждан и юридических лиц в строго определенных законом случаях (стихийные бедствия, аварии, эпидемии и иные обстоятельства, носящие чрезвычайный характер) (ст. 241 ГК РФ);

— конфискация — принудительное безвозмездное изъятие имущества или денежных средств в собственность государства в соответствии с судебным решением или административным актом за совершение преступления или иного правонарушения (ст. 243 ГК РФ);

— приватизация — возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности Российской Федерации, субъектов РФ, муниципальных образований, в собственность физических и (или) юридических лиц (п. 2 ст. 235 ГК РФ);

— национализация — обращение в государственную собственность имущества, находящегося в собственности граждан или юридических лиц, осуществляемое на основании специального акта компетентного государственного органа (п. 2 ст. 235 ГК РФ).

На основании материала первой главы можно сделать выводы. Под правом собственности понимают совокупность установленных государством правовых норм, закрепляющих, регулирующих и охраняющих права субъектов по отношению к собственности. Субъектами права собственности являются граждане (физические лица), а также юридические лица. Объектом права собственности может быть любое имущество.

3. Защита права собственности.

Конституция РФ закрепляет основное положение о том, что в стране признаются и защищаются равным образом частная государственная, муниципальная и иные формы собственности. Добавлено также, что право частной собственности граждан и юридических лиц охраняется законом (ст. 8, 35). Отношения собственности охраняются в тесном взаимодействии

всеми отраслями права, в том числе государственным, административным, земельным, гражданским и уголовным.

Нормы гражданского права прежде всего обеспечивают регулирование и охрану этих отношений при нормальных условиях использования собственником принадлежащего ему имущества без нарушения его правомочий, а также без ущемления прав и интересов других лиц. Так, нормы права предусматривают основания приобретения имущества в собственность, прекращения права собственности, объем правомочий собственника, пределы их осуществления, а также правовой режим отдельных видов объектов собственности. Такова охрана собственности в широком смысле.

Под гражданско-правовой охраной в узком значении понимается совокупность только тех способов и средств, которые применяются, когда отношения собственности (прав и интересов собственника) нарушены. При этом законом предусматриваются способы защиты. Защита права собственности в гражданском праве осуществляется в исковом порядке через общегражданский, арбитражный или третейский суд (ст. II ГК).

3.1 Понятие защиты вещных прав

Охрана экономических отношений собственности как материальной основы любого общественного строя составляет важнейшую задачу всякой правовой системы. Такая охрана осуществляется поэтому в той или иной форме практически всеми отраслями права. Так, публично-правовые отрасли закрепляют общие принципы регулирования отношений собственности (конституционное право), устанавливают различные меры ответственности за противоправное посягательство на чужое имущество (административное и уголовное право) и определяют порядок их применения (процессуальное право). Это же касается и частноправовых отраслей. Трудовое право

регулирует, например, материальную ответственность работников за причиненный ими ущерб имуществу работодателя, а семейное право в известном объеме регламентирует отношения принадлежности имущества супругов.

Свои особые формы охраны данных отношений предусматривает и гражданское право. Но при охране отношений собственности различные нормы и институты гражданского права играют неодинаковую роль. Одни из них охраняют отношения собственности путем их признания, тем самым распространяя на них защиту гражданского закона. Таковы, например, нормы об отсутствии ограничений количества и стоимости имущества, находящегося в частной собственности граждан и юридических лиц, или нормы о признании собственниками своего имущества хозяйственных обществ и товариществ, ранее не известных нашему законодательству. Другие правила обеспечивают необходимые условия для реализации вещных прав и в этом смысле тоже важны для их охраны (например, правила о государственной регистрации прав на недвижимость). Наконец, третьи устанавливают неблагоприятные последствия для нарушителей вещных прав, т. е. непосредственно защищают их от противоправных посягательств.

На этом основано различие понятий охрана прав (в том числе вещных) и защита прав. Гражданско-правовая охрана права собственности и иных вещных прав осуществляется, по сути, с помощью всей совокупности гражданско-правовых норм, обеспечивающих нормальное и беспрепятственное развитие рассматриваемых отношений.

Гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав - более узкое понятие, применяемое только к случаям их нарушения. Она представляет собой совокупность гражданско-правовых способов (мер),

которые применяются к нарушителям отношений, оформляемых с помощью вещных прав.

Защита права собственности и иных вещных прав является, таким образом, составной частью более широкого понятия защиты гражданских прав, а к числу гражданско-правовых способов такой защиты могут быть отнесены как специальные (прежде всего вещно-правовые), так и общие способы (меры) защиты гражданских прав. В частности, и здесь речь может идти о самозащите вещных прав (ст. 14 ГК), о неприменении судом противоречащего закону акта государственного органа или органа местного самоуправления (ст. 12 ГК), нарушающего вещные права, и др.

3.2. Виды гражданско-правовых способов защиты вещных прав

В зависимости от характера нарушения вещных прав и содержания предоставляемой защиты в гражданском праве используются различные способы, юридически обеспечивающие соблюдение интересов собственника или субъекта иного вещного права. При непосредственном нарушении права собственности или ограниченного вещного права (например, при похищении или ином незаконном изъятии имущества) используются вещно-правовые способы защиты. Их особенности обусловлены абсолютным характером защищаемых прав, поскольку сами эти меры направлены на защиту интересов субъектов вещных прав от непосредственного неправомерного воздействия со стороны любых третьих лиц. В связи с этим вещно-правовая защита осуществляется с помощью абсолютных исков, т. е. исков, предъявляемых к любым нарушившим вещное право третьим лицам. Гражданский закон традиционно закрепляет два классических вещно-правовых иска, служащих защите права собственности и иных вещных прав: виндикационный (об истребовании имущества из чужого незаконного

владения) и негаторный (об устранении препятствий в пользовании имуществом, не связанных с лишением владения вещью).

В обоих случаях речь идет о таких способах защиты, которые призваны защитить вещное право на сохраняющийся в натуре имущественный объект. В случае его утраты или невозможности возвращения собственнику речь может идти только о компенсации причиненных убытков, относящейся уже к числу обязательственных, а не вещных способов защиты. Поэтому вещно-правовые способы защиты имущественных интересов управомоченных лиц имеют своим объектом только индивидуально-определенные вещи, но не иное имущество.

Вещные права могут быть нарушены и косвенным образом, как последствия нарушения иных, чаще всего обязательственных прав. Например, лицо, которому собственник передал свою вещь по договору (арендатор, хранитель, перевозчик и т. д.), отказывается вернуть ее собственнику либо возвращает с повреждениями. Здесь речь должна идти о применении обязательственно-правовых способов защиты имущественных прав. Они специально рассчитаны на случаи, когда собственник связан с правонарушителем обязательственными, чаще всего договорными отношениями, и потому обычно применяются к неисправному контрагенту по договору, учитывая конкретные особенности взаимосвязей сторон. Обязательственно-правовые способы защиты носят, следовательно, относительный характер и могут иметь объектом любое имущество, включая как вещи (например, подлежащие передаче приобретателю товары), так и различные права (например, безналичные деньги или "бездокументарные ценные бумаги", права пользования и т. д.). Они подробно рассматриваются при изучении обязательственного права.

Но поскольку в обеих отмеченных ситуациях так или иначе нарушается право собственника (или субъекта иного вещного права), может возникнуть вопрос о том, к какой из двух указанных разновидностей гражданско-правовой защиты - вещно-правовой или обязательственно-правовой - вправе прибегнуть потерпевшее от правонарушения лицо. Наше законодательство не предоставляет возможности выбора вида иска и не допускает так называемой конкуренции исков, свойственной англо-американскому, а не континентальному европейскому правопорядку. При наличии договорных или иных обязательственных отношений должны предъявляться специальные, обязательственно-правовые, а не вещно-правовые требования в защиту своих прав именно потому, что между участниками спора существуют относительные, а не абсолютные правоотношения¹. Вещно-правовые иски не могут быть предъявлены и при отсутствии индивидуально-определенной вещи как предмета спора (например, в случае ее уничтожения).

Особым иском, обычно используемым для защиты права собственности, является требование об освобождении имущества из-под ареста (об исключении имущества из описи). Арест имущества, т. е. его опись и запрет им распоряжаться, допускается процессуальным законом в качестве меры, обеспечивающей исполнение судебного решения (в том числе еще на стадии предъявления иска) или приговора о конфискации имущества. Иногда в опись ошибочно включаются вещи, принадлежащие другим лицам (как правило, речь идет о требовании супруга об исключении из описи его доли в общем имуществе или лично ему принадлежащих вещей)².

Собственник, имущество которого ошибочно включено в опись, вправе предъявить требование об освобождении этого имущества от ареста к должнику, у которого описано имущество, и одновременно - к кредиторам (взыскателям), в интересах которых наложен арест на имущество. Если имущество арестовано в связи с его предполагаемой конфискацией,

ответчиками по иску становятся осужденный (подследственный) и государство в лице финансового органа. Такой иск, по сути, сводится к требованию о признании права собственности на незаконно включенное в опись и арестованное имущество.

Поэтому и в тех случаях, когда ограниченные вещные права возникают по договору с собственником вещи (например, сервитута или право залогодержателя), они защищаются их субъектами с помощью вещно-правовых (абсолютных), а не обязательственно-правовых исков, ибо сами они носят абсолютный, а не относительный характер. Собственник же вещи в данном случае связан с субъектом ограниченного вещного права договором и потому во взаимоотношениях с последним не может прибегать к вещно-правовым способам защиты своих интересов.

Объектом данного требования всегда является спорное имущество в натуре, т. е. индивидуально-определенные вещи, что сближает этот иск с вещно-правовыми требованиями. Иногда поэтому его отождествляют с виндикационным или негаторным иском, что нельзя признать обоснованным. Рассматриваемый иск следует также отличать от требования о снятии ареста с банковского счета (и числящихся на нем безналичных денежных средств), ибо объектом последнего всегда являются права требования, а не вещи.

Не исключено также его предъявление и в защиту имущественных интересов субъектов прав хозяйственного ведения, оперативного управления, пожизненного наследуемого владения и некоторых других ограниченных вещных прав. Поэтому он является разновидностью иска о признании права (ст. 12 ГК) - особого способа защиты гражданских, в том числе вещных, прав.

Самостоятельную группу гражданско-правовых способов защиты вещных прав, и прежде всего права собственности, составляют иски к публичной

власти, т. е. требования, предъявляемые к государственным органам (или органам местного самоуправления). Наличие у таких органов властных полномочий исключает возможность предъявления к ним традиционных вещно-правовых или обязательственно-правовых исков в тех случаях, когда они действуют не в качестве равноправных участников имущественного оборота. При этом публичная власть может нарушать или ущемлять вещные права частных лиц как неправомерными, так и правомерными действиями, что также требует особых способов защиты.

Для защиты от неправомерных действий публичной власти, нарушающих вещные права частных лиц, используется два вида исков.

Во-первых, закон допускает требование о полном возмещении убытков, причиненных частным лицам в результате незаконных действий (или бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления или их должностных лиц, в том числе путем издания как нормативного, так и ненормативного акта, не соответствующего закону или иному правовому акту (ст. 16 ГК).

Если такие действия или акты нарушают вещные права, данный общий способ защиты гражданских прав можно рассматривать и как способ защиты права собственности или ограниченных вещных прав. Такие иски предъявляются, например, к налоговым и таможенным органам в случаях необоснованного обращения взыскания на имущество соответствующих лиц.

Во-вторых, с аналогичной целью может использоваться требование о признании недействительным ненормативного акта государственного или муниципального органа, не соответствующего закону или иным правовым актам (ст. 13 ГК) и нарушающего вещное право или незаконно ограничивающего возможности его осуществления.

Разумеется, сами налоговые, таможенные отношения или отношения по управлению государственным имуществом являются публично-правовыми. Поэтому к ним неприменимы нормы гражданского, в том числе обязательственного, права, например об уплате предусмотренных ст. 395 ГК процентов при возврате налогоплательщику из бюджета неправильно взысканных с него сумм. Вместе с тем необоснованное вмешательство публичной власти в имущественную сферу во многих случаях ведет к нарушению именно вещных прав, а потому и требует особых способов защиты. Не случайно правила об иском к публичной власти впервые появились в законах о собственности.

Таковы, например, требования государственных и муниципальных предприятий и учреждений к комитетам по управлению имуществом о признании недействительными их актов об изъятии отдельных объектов недвижимости (зданий, строений и т. п.), находящихся у них на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

К числу исков по защите вещных прав частных лиц от неправомерных действий публичной власти может быть отнесен также иск об освобождении имущества от ареста, но лишь в тех случаях, когда он предъявляется к государству (в лице финансового органа) в связи с предстоящей конфискацией имущества осужденного (или подследственного) по приговору суда.

Правомерные действия публичной власти, влекущие ущемление интересов частных собственников или субъектов иных вещных прав, требуют установления специальных мер защиты последних. Так, прекращение права собственности на имущество частных лиц возможно в связи с его национализацией в соответствии с федеральным законом (абз. 3 п. 2 ст. 235 ГК), что само по себе является правомерным действием. В этой

ситуации собственник обязан подчиниться закону и не вправе требовать возврата своего имущества, но может требовать полной компенсации - взыскания убытков, включающих и не полученные им доходы, и стоимость утраченного им имущества (ст. 306 ГК). Это право, однако, принадлежит только собственнику, но не субъекту иного (ограниченного) вещного права, например права хозяйственного ведения или оперативного управления. Такое же право предоставляется собственнику земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд по решению органов исполнительной власти.

4. Задача.

А.В. Иванов, находясь на листе нетрудоспособности, подал заявление на увольнение по собственному желанию в период болезни, зарегистрировав заявление в отделе кадров.

Руководитель организации отказался подписать заявление и издать приказ об увольнении, мотивируя это тем, что в период болезни увольнять работника нельзя.

Спустя две недели после подачи заявления работник потребовал трудовую книжку и окончательный расчет.

1. Дайте правовую оценку действиям руководителя организации.

В данном случае работодатель обязан расторгнуть трудовой договор в день, указанный в заявлении, если работник его не отозвал.

Работник вправе расторгнуть договор, предупредив об этом работодателя не позднее чем за две недели (ч. 1 ст. 80 ТК РФ).

Если до истечения данного срока работник не отозвал заявление, то в последний день его работы работодатель обязан произвести с ним окончательный расчет, выдать ему трудовую книжку (в случае ее ведения) или предоставить сведения о трудовой деятельности у данного работодателя.

Сведения предоставляются по форме СТД-Р, заполненной в соответствии с Порядком, утвержденным Приказом Минтруда России от 10.11.2022 N 713н (ст. 66.1, ч. 5 ст. 80 ТК РФ).

Обращаем внимание: если работник выбрал ведение трудовой книжки, работодатель не обязан выдавать ему сведения о трудовой деятельности. Он может получить их в МФЦ, СФР либо на портале госуслуг (ч. 4, 5 ст. 66.1 ТК РФ).

2. Какие последствия влечет за собой задержка в выдаче трудовой книжки при увольнении работника?

Ответственность за несвоевременную выдачу трудовой книжки.

Обязанность возместить работнику материальный ущерб в виде не полученного им заработка во всех случаях незаконного лишения его возможности трудиться, в том числе при задержке выдачи трудовой книжки, предусмотрена ст. 234 ТК РФ.

Также положения о том, что работодатель обязан возместить работнику не полученный им за все время задержки заработок при несвоевременной выдаче трудовой книжки по вине работодателя, а также при внесении в трудовую книжку неправильной или не соответствующей федеральному закону формулировки причины увольнения работника, содержатся в п. 35 Правил ведения и хранения трудовых книжек, изготовления бланков трудовой книжки и обеспечения ими работодателей, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 16.04.2003 № 225 «О трудовых книжках».

Ответственность за несоблюдение срока выдачи справки 2-НДФЛ.

В Налоговом кодексе не предусмотрена ответственность за нарушение сроков выдачи физическому лицу такой справки. Вместе с тем несоблюдение этих сроков или отказ в выдаче справки может повлечь административную ответственность в соответствии со ст. 5.27 и 5.39 КоАП РФ.

Так, в силу ч. 1 ст. 5.27 КоАП РФ нарушение трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, влечет предупреждение или наложение административного штрафа в размере:

- на должностных лиц и лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, – от 1 000 до 5 000 руб.;
- на юридических лиц – от 30 000 до 50 000 руб.

Статьей 5.39 КоАП РФ установлено, что неправомерный отказ в предоставлении гражданину или организации информации, предоставление которой предусмотрено федеральными законами, несвоевременное ее предоставление либо предоставление заведомо недостоверной информации влечет наложение на должностных лиц административного штрафа в размере от 5 000 до 10 000 руб.

Ответственность за непредоставление сведений о страховом стаже застрахованного лица, сведений из реестра застрахованных лиц, сведений о застрахованном лице, персонифицированных сведений.

В настоящее время в пенсионном законодательстве отсутствует норма, по которой можно привлечь к ответственности работодателя, не выдавшего работнику документы, содержащие сведения, предусмотренные п. 2 – 2.3 ст.

11 Федерального закона от 01.04.1996 № 27-ФЗ «Об индивидуальном (персонифицированном) учете в системе обязательного пенсионного страхования». В данном случае применяется ст. 5.27 КоАП РФ.

При этом на основании п. 1 ст. 15.1 Федерального закона № 255-ФЗ ответственность за недостоверные сведения, содержащиеся в справке о сумме заработка, несут как юридические (организации, которые являются страхователями по отношению к своим работникам), так и физические лица (индивидуальные предприниматели, выступающие в качестве страхователей). Если справка, выданная организацией, содержит недостоверные сведения, организация будет возмещать ущерб, причиненный ФСС в результате выплаты пособия в большем размере. Убытки возмещаются в порядке, установленном ст. 15 ГК РФ. Таким образом, с организации будет взыскана та сумма пособия, которая была выплачена бывшему работнику на основании справки с недостоверными данными.

Ответственность за невыдачу справки для службы занятости.

Если работодатель не оформил справку в течение трех рабочих дней с даты подачи работником соответствующего заявления, ему грозит ответственность в соответствии со ст. 5.27 КоАП РФ.

Литература

1. Большой юридический словарь / под ред. А. Я. Сухарева, В. Е. Крутских. - М.: ИНФРА-М, 2001. - 704 с. - ISBN 5-16-000169-7.
2. Гражданский кодекс РФ, раздел II, глава 13, статьи 209-215; раздел III, глава 13, статьи 301-306.
3. Википедия https://ru.wikipedia.org/wiki/Право_собственности
4. Всеобщая декларация прав человека: [принята на третьей сессии Генеральной Ассамблеи ООН резолюцией 217 А (III) от 10 декабря 1948 г.] // Рос. газета. - 1998. - 10 декабря (№ 245). – С. 3.
5. Трудовой кодекс РФ, раздел III, глава 13.
6. Певцова Е.А. Право: основы правовой культуры: учебник для 10 классов общеобразовательных учреждений. Базовый и углубленный уровни в 2 ч. Ч.1/. Е.А. Певцова – М.: ООО «Русское слово – учебник», 2017. – 61 - 79с. – (Инновационная школа).
7. Постановление Правительства РФ от 16.04.2003 № 225 «О трудовых книжках».
8. Алексеев С.С. и др. Гражданское право: Учебник. В 2 т. — М.: Изд. дом ГУ-ВШЭ, 2017. — Т. 1. — 511 с.

9. Кузьминов Я.И., Бендукидзе К.А., Юджевич М.М. Курс институциональной экономики: институты, сети, транзакционные издержки, контракты. — М.: Изд. дом ГУ-ВШЭ, 2006. — 444 с.
10. Скоробогатов А.С. Институциональная экономика. Курс лекций. — СПб.: СПб филиал ГУ–ВШЭ, 2006.