

## **Содержание:**

# **Введение**

В современном мире, широкое распространение имеет договор. Если раньше договор заключался в основном в устной форме, то сейчас письменная форма приобрела большое значение, а в некоторых случаях, даже и обязательное. Это связано с развитием общества, его культурных и материальных благ. С развитием общества, развитие получила не только форма договора, но также развились и его виды. С появлением новых общественных отношений, появлялась потребность в обществе в их регулировании, в результате чего появлялись новые виды договоров, ранее не существовавших.

Итак, что же такое «Договор». Сам термин «договор», в гражданском праве употребляется в различных значениях. Под ним понимается не только документ, в котором закреплены обязательства, но также может быть юридический факт, лежащий в основе обязательства.

Договор – это соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей.

Договор представляет себя одним из наиболее распространенных и эффективных средств, в котором в полной мере могут быть соблюдены и реализованы интересы сторон. Это и толкает стороны к заключению договоров, способствующих достижению обозначенных целей. Ведь именно договор, берет за основу заинтересованность сторон. Он способен организовать четкий порядок как в экономической, так и в организационной составляющей гражданских правоотношений, которые не всегда могут быть достигнуты жесткими административными мерами принуждения.

Договор, является «мостом» между потребителем и производителем, обладает способность урегулировать возникающие противоречия. Именно форма, в которой потребитель и производитель общаются посредством правового договора, способна обеспечить необходимый баланс между предложением и спросом.

Договор позволяет участникам убирать ненужные им ценности, или вносит определенные изменения, для получения определенных материальных благ или

удовлетворения ряда интересов. С помощью договора, граждане имеют возможность получать денежное или иное вознаграждение за свой труд, и расходовать его по своему усмотрению.

Актуальность данной работы, заключается в том, что гражданско-правовые договора находятся в постоянном использовании.

Предметом работы, является рассмотрение гражданско-правовых договоров, как института особенной части ГК.

Объектом являются взаимоотношения, которые возникают при заключении договора.

Целью моей курсовой работы, является рассмотрение различных видов гражданско-правовых договоров.

В соответствии с указанной мною целью, я определил для себя следующие задачи:

- раскрыть сущность договора
- рассмотреть классификацию договоров
- раскрыть понятия различного вида договоров
- проанализировать виды договоров

Основная часть

## **1. Понятие гражданско-правовых договоров**

### **1.1 Понятие гражданско-правовых договоров**

Договор, весьма древняя правовая конструкция, которая довольно давно помогает людям в их взаимоотношениях.

Договор, как необходимая мера регулирования гражданских правоотношений, в римском праве получил широкое распространение. В Древнем Риме, он делился на «Договор» (лат.- *contractus*), и «Соглашение» (лат.- *conventio*). Договор рассматривался как основа обязательственных взаимоотношений между

сторонами, а соглашение, как согласованное волеизъявление сторон. [1, с.511]

В нынешнее время, понятие «договор» стало многозначным. Можно выделить несколько распространенных значений. Первым значением, в котором употребляется понятие договора, можно охарактеризовать как обоюдное соглашение его сторон, которое направлено на установление, прекращение либо изменение определенных правоотношений. [2, с.128] В этом смысле, договор является юридическим фактом, который в свою очередь является главным основанием для возникновения обязательств. Вторым значением можно назвать правоотношения, которые возникли после заключения договора, поскольку именно в них исполняются права и обязанности сторон договора. В третьем значении, договор обозначается как форма соглашения, как документ, который фиксирует права и обязанности сторон. [3, с.560]

В современном законодательстве, закреплено такое понятие договора: "Договор-соглашение двух или более лиц, об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей". Он представляет собой сделку между двумя или более сторонами, которая основана на свободном волеизъявлении сторон. Договоры подчиняются установленным нормам о сделках, обязательствах, и критериях, которые посвящены определенному виду договоров. Стороны имеют права выбрать для себя любую форму договора, которая установлена в ГК РФ. Также они могут выбрать смешанный договор, или любой другой формат договора, при условии, что он не противоречит действующему законодательству. [4, с.455]

В ГК РФ воплощен важнейший принцип, который состоит в том, что закон не имеет обратной силы. Из этого следует, что если после заключения сторонами договора, был принят закон, который изменяет правила для сторон, чем те правила которые действовали до заключения договора, то условия заключенные ранее сохраняют свою силы и во время действия нового закона. Обратное может быть применено только в том случае, когда нормы содержащиеся в законе напрямую указывают на это. [1, с.511]

Договор, для признания его легитимным, должен соответствовать определенным нормам, установленным законодательством или иными нормативно- правовыми актами, которые действуют в момент его заключения. Таким образом, содержание которое будет записано в договоре его сторонами, не должны противоречить действующему законодательству. В связи с этим, при заключении договора, необходимо знать, какие и как нормативные акты регулируют данный вопрос. [6, с.223]

При заключении определенного договора, одно лицо (первая сторона), берет на себя обязательство совершить в пользу другого лица (второй стороны) определенное действие, предусмотренное договором. К примеру, передать имущество, уплатить деньги, возместить ущерб, изготовить товары и т.д. В это время, вторая сторона, должна принять выполненную работу, услуги, товары и прочее.

Таким образом, договор- это соглашение сторон, документ, в котором закреплено взаимное волеизъявление действовать совместно, для получения каких либо материальных благ. Если же взаимное согласие сторон отсутствует, то и сам договор не считается легитимным, и никакой юридической силы не имеет, так как он не соответствует нормам, установленным в законодательстве для договоров. В том случае, когда договор не действует, его положения, не могут быть применены, и в соответствии с ними, не могут возникать гражданские правовые отношения (обязательства). [2, с.128]

## **1.2 Общие классификации гражданско-правовых договоров**

Гражданско-правовые договора классифицируются как соглашения (сделки) и как договорные обязательства.

В том случае, когда их классификация, происходит как соглашения, то можно рассматривать, присущие им особенности юридической природы. Такими особенностями, являются:

- реальность
- консенсуальность
- возмездность
- безвозмездность,
- каузальность
- абстрактность,
- также к этому списку, можно отнести фидуциарность договора. [7, с.157]

Возмездные договора (сделки) могут быть разделены на:

1) меновые

2) рисковые (алеаторные). В свою очередь, к рисковым договорам, могут быть отнесены сделки по проведению игр и пари (ст. 1062, 1063 ГК). [8, с.847]

В том случае, когда квалификация гражданско-правового договора, происходит как договорного обязательства, то проводится тщательная систематизация соответствующих обязательств по:

- типу,

- виду

- подвидам. [3, с.560]

В тоже время, по традиции, происходит выделение таких типов договорных обязательств, как договоры, которые направлены на передачу имущества в собственность (или в иное вещное право). Также, в случае передачи в пользование, на производство работ или на оказание услуг, которые затем подразделяются на отдельные виды и подвиды по различным критериям. Данное деление договоров как обязательств, составляет их основную, "базовую" классификацию, отраженную в законе. [6, с.223]

По субъектному составу, отдельно обозначаются:

- предпринимательские договора

- договора с участием граждан-потребителей

Это связано с тем, что данные договора, имеют особый правовой режим. Однако такое различие не может быть проведено последовательно для всех гражданско-правовых договоров, ибо многие из них, могут иметь различный субъектный состав, и в зависимости от этого, способны быть и предпринимательскими, и "потребительскими" (например, кредитные договоры и другие банковские сделки). [8, с.847]

В связи с тем, что существует принцип свободы договора, появляется возможность заключения договоров как предусмотренных, так и не предусмотренных законодательством. На этой основе, происходит деление договоров на:

- поименованные (названные в ГК РФ или в ином законе)
- непоименованные (неизвестные закону, но не противоречащие общим началам и смыслу гражданского законодательства). [9, с.144]

Договора имеющие у себя такую форму, чаще всего называют «нетипичными договорами». К ним чаще применимы нормы, наиболее сходные с конкретным видом или типом договоров, а также общие положения обязательственного (договорного) права, т.е. правило об аналогии закона, а при невозможности этого - аналогия права. Этим непоименованные (нетипичные) договоры отличаются от смешанных договоров, которые представляют собой определенный "набор" известных договорных обязательств, что в соответствии с п. 3 ст. 421 ГК влечет применение к ним в соответствующих частях конкретных правил об этих поименованных договорах и тем самым исключает всякую аналогию. [11, с.150]

## **1.3 Организационные и имущественные договоры**

Гражданско-правовые договоры подразделяются на:

- имущественные
- организационные.

К имущественным договорам, относятся все договора, которые оформляют факты товарообмена их участников, и направлены на отчуждение (передачу) или получение имущества (материальных и иных благ).

Организационные договора, направлены на организацию товарообмена, другими словами, на то чтобы установить взаимосвязи участников будущего товарообмена. [9, с.144]

Для примера, можно рассмотреть предварительный договор.

В силу данного договора, стороны обязуются заключить в будущем основной (имущественный) договор на тех условиях, которые установлены предварительным договором. Стандартной разновидностью предварительного договора, является традиционно известный русскому праву договор запродажи. По данному договору, стороны берут на себя обязательства по заключению договора купли-продажи в определенный срок (например, в отношении вещи, которой пока нет у продавца, но

в будущем она появится). [7, с.157]

Предварительный договор непременно содержит условия, которые относятся к его содержанию, а также относящиеся к непосредственно содержанию основного договора. Из числа условий, которые относятся к содержанию договора, следует прежде выделить срок, в течение которого стороны обязуются заключить основной договор.

Ко всему этому, предварительный договор должен быть оформлен надлежащим образом (чаще всего в письменной форме). К условиям, относящимся к содержанию основного договора, относятся предмет и другие существенные условия основного договора, отсутствие которых приводит к утрате договором юридической силы.

Предварительный договор отличается от условной сделки (договора совершенного под определенным условием) тем, что порождает безоговорочную обязанность заключить в установленный срок основной договор. В случае неисполнения, он может быть заключен в судебном порядке. [12, с.374]

По своей юридической основе, с предварительными договорами очень схожи договора, заключаемые в сфере предпринимательской деятельности. Так называемые генеральные договора, основаны на тех же условиях, во исполнение которых стороны затем заключают целый ряд конкретных однотипных (локальных) договоров. [13, с.783]

К примеру, стандартные договора, которые направлены на организацию перевозок грузов, между перевозчиками и грузоотправителями. Данные договора служат основанием для заключения в последующем договоров перевозки конкретных грузов. Также примером могут послужить двусторонние соглашения (договоры) участников межбанковских отношений об организации их взаимных расчетов по конкретным будущим сделкам купли-продажи валюты или ценных бумаг. [14, с.503]

От предварительных договоров, генеральные договора отличаются рядом особенностей. Среди этих особенностей можно обозначить особый субъектный состав и множественность заключаемых на их основе "локальных" договоров, а также отсутствие принудительно осуществляемой обязанности заключения последних.

К числу организационных договоров, также относятся и многосторонние договоры, такие как:

- учредительный договор о создании юридического лица,
- договор простого товарищества (о совместной деятельности).

Данные договора, определяют организацию взаимоотношений сторон, в связи с их будущим участием в гражданском обороте. Предварительные, генеральные и многосторонние договоры, можно рассматривать, в качестве основных типов организационных договоров. [18, с.440]

В свою очередь, имущественные договора, также как и организационные подразделяются на определенные виды, с характерными для них условиями. Данный вид договоров, принято разделять на

- обязательственные
- вещные. [16, с.703]

К вещным договорам, как правило относят договора, в силу которых передача вещи стороне и возникновение у него вещного права происходит "на стадии возникновения договора, а не его исполнения". К примеру, при дарении вещи.

Выходит, что такие договора (сделки), об отчуждении определенных вещей, не коим образом не порождают договорных обязательств. В действительности же, речь идет о тех случаях, в которых момент заключения договора, совпадает с моментом исполнения обязательства, предусмотренного договором, и состоящего исключительно в передаче вещи. Это характерно для некоторых разновидностей реальных сделок (например, в розничной купле-продаже). [17, с. 157]

Но "вещные элементы" таких гражданско-правовых отношений, исчерпываются переходом права собственности, а "близкая" к виндикационному иску возможность истребования индивидуально-определенной вещи характерна для "обязательственных", а не "вещных договоров". В связи с этим выделение последних представляется необоснованным.

Рассмотрев первую главу, можно увидеть гражданско-правовой договор, как одни из основных элементов, способствующих развитию гражданских отношений между субъектами. Ведь именно с его помощью, многие субъекты имеют возможность заниматься определенной деятельностью, либо совершать какие то действия, находясь под защитой закона, и осознают защищенность своих прав.

Договор, как необходимая мера регулирования гражданских правоотношений, в римском праве получил широкое распространение. В Древнем Риме, он делился на «Договор» (лат.- contractus), и «Соглашение» (лат.- conventio). Договор рассматривался как основа обязательственных взаимоотношений между сторонами, а соглашение, как согласованное волеизъявление сторон.

## **2. Классификация договоров.**

Классификация любого понятия предполагает его разделение на несколько видов (типов). Как отмечает М.И. Брагинский, такое разделение может быть произведено двумя способами: 1) дихотомия, с помощью которой, используя последовательно определенное основание (критерий), делят понятие на две группы, одну из которых характеризует наличие этого основания, а другую - его отсутствие; 2) с помощью определенных оснований создается неограниченное число групп, в каждой из которых указанные основания соответствующим образом индивидуализируются. [9, с.144]

“Основная проблема любой классификации состоит в выборе того единственного основания, которое должно быть положено в основу деления”. Именно по этой причине в отечественной и зарубежной литературе предпринималось ранее и предпринимается сегодня достаточно большое количество попыток классификации гражданско-правовых договоров, некоторые из которых неудачны, не признаны. [10, с.688]

Первоначально получили распространение концепции (теории) классификации, основанные на различного рода экономических признаках. В частности, Г.Н. Амфитеатов предлагал делить договоры на возникающие в области производства, торговли и сельского хозяйства. Впоследствии в литературе при классификации стали использоваться как экономические, так и юридические признаки, т. е. применялась теория “комбинированного критерия”. [11, с.150] Результатами современного исследования проблем классификации договоров стало утверждение, что “в действительности “комбинированный критерий” превратился в простую сумму критериев, благодаря чему единственное основание деления заменяется неограниченным их числом”. Кроме того, отмечается, что “в сущности использование комбинированного критерия означает отказ от решения проблемы, поскольку, во-первых, данная теория, оперируя неконкретизированными категориями, не дает ответа, что же в конце концов позволяет выделить и

разграничить договорные виды, а, во - вторых, не позволяет использовать их для решения практических задач. Такая концепция, будучи достаточно удобной, способствует выделению любых договорных видов, в силу чего в их перечне проявляются скорее черты инвентаризации, а не классификации". [13, с.783]

## **2.1. Классификация по Н.Д. Егорову**

В литературе освещены различные точки зрения авторов на критерий классификации гражданско-правовых договоров. [1, с.511] Егоров Н.Д. производит следующее деление в отношении договоров, исключая из их числа односторонние сделки:

в зависимости от юридической направленности:

- основные договоры;
- предварительные договоры;

в зависимости от того, кто может требовать исполнения договора:

- договоры в пользу участников договора (право требования исполнения принадлежит только участникам договора);
- договоры в пользу лиц, не принимавших участия в заключении договора, но имеющих право требования исполнения договора;

в зависимости от характера распределения прав и обязанностей между участниками:

- взаимные договоры;
- односторонние договоры;

в зависимости от опосредуемого договором характера перемещения материальных благ:

- возмездные договоры;
- безвозмездные договоры;

в зависимости от основания заключения договора:

- свободные договоры;
- обязательные договоры:
- публичные договоры;

в зависимости от способа заключения договора:

- взаимосогласованные договоры;
- договоры присоединения. [2, с.128]

## **2.2 Свободные и обязательные договоры**

Все существующие договора, по своим основаниям заключения, делятся на свободные и обязательные. Это означает, что при заключении договоров, создаются различные юридические условия, влияющие на основания данных договоров.

Свободные договора- это договора, заключение которых напрямую зависит от желания сторон.

Обязательные договора (как можно понять из названия)- это договора являющиеся обязательными для сторон, или одной из них. [3, с.560]

Большинство существующих договоров, заключены или заключаются в свободной форме. Это означает, что они заключены по обоюдному соглашению сторон, и удовлетворяют потребности сторон. Но не редки случаи заключения обязательных договоров. Существует ряд нормативно- правовых актов, которые требуют заключения обязательных договоров. Примером этого может служить обязанность банка в соответствии с законом, заключить договор с клиентом, который обратился с просьбой открыть счет. Также, обязанность заключить обязательный договор может быть закреплена в административном акте. К примеру, при выдаче муниципальным органом гражданину ордера на какое либо жилое помещение, обязывает жилищно- эксплуатационную контору заключить договор о социальном найме жилища с этим гражданином. [5, с.572]

Из обязательных договоров, особое место занимает публичный. Данная разновидность обязательного договора закреплена в 426 ГК РФ, в соответствии с которой, публичный договор имеет ряд следующих признаков:

- обязательным участником договора, является юридическое лицо
- юридическое лицо должно совершать деятельность по предоставлению услуг, продаже товаров или выполнению работ
- деятельность должна осуществляться в отношении каждого субъекта обратившегося к ней
- предметом договора, должна быть деятельность, которая указана в условиях перечисленных выше [7, с.157]

В случае отсутствия хотя бы одного признака, договор не является публичным, и заключается в свободной форме.

Значение выделения публичного договора состоит в том, что для этого вида договоров, применяются правила, которые отличаются от норм договорного права. [4, с.455] К числу правил, которые применяются специально к публичным договорам, применяются следующие:

- Юридическое лицо (коммерческая организация), в случае наличия у неё возможности оказать потребителю соответствующие услуги, не имеет права отказать ему в их предоставлении.
- В случае, когда юридическое лицо необоснованно уклоняется от заключения публичного договора, то другая сторона имеет права потребовать в судебном порядке заключения с ней договора.
- Юридическое лицо не должно делать предпочтений определенным потребителям, и должно относиться ко всем одинаково. Исключение составляют случаи, в которых нормативными актами делаются исключения (инвалиды, ветераны и т.д.). [6, с.223]
- Цены на товары и услуги, для всех участников публичного договора устанавливаются в одинаковом размере. Исключение составляют случаи, когда предоставление льгот для отдельных граждан предусмотрено законом или иным нормативно-правовым актом. В случае наличия разногласий по определенным пунктам публичного договора между потребителем и предоставляющей услуги организацией, потребитель может обратиться в суд для их решения без согласия на то предоставляющей услуги организации.
- В отдельных случаях, которые предусмотрены законодательством, Правительство Российской Федерации имеет право издавать правила, которые обязательны для

сторон при заключении и исполнении публичных договоров (положения, типовые договора и т.д.). [8, с.847]

## **2.3 Взаимосогласованные договоры и договоры присоединения.**

Как говорилось не однократно, виды гражданско-правовых договоров весьма разнообразны. В зависимости от способа заключения, выделяют взаимосогласованные договора, и договора присоединения. [9, с.144]

В случае заключения взаимосогласованных договоров, условия которые в них содержатся, устанавливаются всеми сторонами, участвующими в заключении договора. При ситуации, когда заключается договор присоединения, условия устанавливаются одной стороной. В этом случае, другая сторона лишена возможности изменения условий договора, и может лишь принять их, то есть согласиться с существующими в договоре условиями. [10, с.688]

Понятие договора присоединения закреплено в ГК РФ п.1 ст. 428. Договор присоединения- это договор, условия которого определены в формулярах, или иных стандартных формах, и могли быть приняты другой стороной, не иначе как путем присоединения к предложенному договору в целом. Примерами таких договоров могут быть договора по перевозки грузов, договоры бытового подряда и прочее. В связи с тем, что условия договора присоединения определяются только одной стороной, существует механизм по защите прав другой стороны, которая присоединяется к договору. В этих целях, п.2 ст. 428 ГК РФ дает возможность присоединившейся стороне право требовать расторжения или изменения условий договора. Это может произойти в случаях лишения присоединившейся стороны прав, предоставляемых по такого рода договорам, исключает или ограничивает ответственность за нарушение обязательств, или других условий, которая присоединившаяся сторона не приняла бы, в случае наличия у неё возможности устанавливать условия в договоре. К примеру, в случае наличия в договоре присоединения условия о том, что одна сторона при невыполнении обязательств выплачивает большую неустойку, а другая в случае неисполнения обязательств никаких санкций не получит, то первая сторона имеет право потребовать исключения данного условия договора, либо применения таких же условий для второй стороны. Но есть случаи, когда сторона не вправе требовать изменения или расторжения договора. Это чаще происходит в тех случаях, когда сторона

присоединилась к договору в процессе своей предпринимательской деятельности, и знала или должна была знать, на каких условиях заключается данный договор. [11, с.150]

В иных случаях, наступают другие правовые последствия, если размер ответственности для соответствующего вида обязательств (или за нарушение) предусмотрен законом, а также в случае заключения договора до наступления обязательств, которые влекут ответственность за ненадлежащее исполнение взятых на себя обязательств. Это закреплено в п.2 ст. 400 ГК РФ. В данном случае, когда договор присоединения заключен гражданином, и в данном договоре имеется условия об исключении или ограничении ответственности должника-юридического лица (коммерческой организации) такой договор является ничтожным, и не влечет юридической силы. [1, с.511]

Правила, которые относятся к договорам присоединения, не применяются в тех случаях, в которых присоединившаяся сторона является предпринимателем. [3, с.560] Когда предприниматель, в качестве присоединившейся стороны заключает договор присоединения для осуществления предпринимательской деятельности. Все дело в том, что льготы, предусмотренные в законодательстве и иных нормативно-правовых актах, используются для защиты прав простого обывателя, обычного гражданина. В свою очередь, предприниматель- это человек который хорошо разбирается в экономических составляющих договоров, и его не заставишь присоединиться к договору, условия которого ущемляют его права и интересы. В связи с этим применяются обычные правила, при заключении договоров на различного рода деятельность, имеющую в своей основе совершение предпринимательской деятельности. [12, с.384] Для простого обывателя, вникать в суть всего договора является проблематичным, так как он не обладает определенными навыками, в то время как предприниматель, для получения наибольшей выгоды, строит конструкцию договора исходя из исключительно своих предпочтений. Именно благодаря нормам закрепленным в законодательстве, позволяющим регулировать сферу договоров присоединения, шансы на защиту прав потребителей, простых граждан, становятся намного больше. [14, с.503]

## **2.4 Договоры в пользу их участников и договоры в пользу третьих лиц**

Указанные договоры, имеют свои определенные различия. Это зависит от того, кто может потребовать исполнения договора. Обычно, договора заключаются в пользу участников этого договора, и право требовать исполнения условий таких договоров принадлежит только лицам, которые в них участвуют. Также встречаются и договора в пользу лиц, которые не принимали участия в их заключении, т. е. договоры в пользу третьих лиц. [16, с.703]

Как установлено в ст. 430 ГК РФ, договором в пользу третьего лица признается тот договор, в котором стороны установили, что должник обязан произвести исполнение не кредитору, а указанному или не указанному в договоре третьему лицу, имеющему право требовать от должника исполнения обязательства в свою пользу. Это можно понять следующим образом, если арендатор заключил с собственником договор страхования арендованного имущества в его пользу (арендодателя), то возможность истребования платы возмещения по страховке, в случае наступления страхового случая, принадлежит арендодателю, в пользу которого и заключен договор страхования. [15, с.291] Только в случае, когда сторона, являясь третьим лицом, отказалось от определенного права, которое предоставленного ему по договору, кредитор может воспользоваться этим правом, если это не противоречит закону, иным правовым актам и договору. Так, в рассмотренном примере, сторона которая является арендатором, заключившим договор страхования в пользу арендодателя, имеет право потребовать уплаты ей страхового возмещения, в случае отказа от права на его получение. [16, с.703] Однако, не редки случаи, когда в самом заключаемом договоре имеются иные предусмотренные последствия отказа третьего лица от принадлежащего ему права требования. Примером может служить договор страхования, в котором может быть предусмотрено то, что в случае отказа арендодателя от получения страховой выплаты, последнее арендатору не выплачивается. Иные последствия для сторон, могут быть установлены законом. Если обратится к практике, то можно увидеть что в соответствии с ныне действующим законодательством, по договору личного страхования на случай смерти в пользу третьего лица, при наступлении страхового случая - смерти гражданина, который был застрахован - последний, разумеется, не может требовать выплаты страхового возмещения. Это распространяется и на те случаи, когда третье лицо отказалось от этого права. [17, с.157]

Если другое не предусмотрено законодательством, иными нормативно-правовыми актами или самим договором, то с момента выражения третьим лицом должнику намерения воспользоваться своим правом по договору, стороны не имеют права

расторгнуть или изменять заключенный ими договор без согласия на то третьего лица. Данное правило было введено в целях создания механизма по защите прав и интересов третьего лица. Которое в своей хозяйственной деятельности имеет право рассчитывать на использование того права или условия, которое оно получило в соответствии с договором, который был заключен в его пользу. Так как изменение или расторжение договора, который был заключен в пользу третьего лица, может создать затруднительные условия для третьего лица, которое решило воспользоваться предоставленным ему правом, действующее законодательство исключает возможность прекращения или изменения содержания данного права после того, как третье лицо выразило должнику свое намерение воспользоваться этим правом. [1, с.511] В связи с этим, в случае когда должник по договору кредита заключил в пользу своего кредитора договор страхования возврата данного кредита, то указанный договор страхования может быть расторгнут или изменен без согласия кредитора по кредитному договору. Это возможно только до того момента, когда последний выразит организации которая производила страхование, свое намерение воспользоваться правом на уплату страхового возмещения в том случае, когда должник своевременно не погасит кредит. [3, с.560]

Правильность этого правила подтверждена тем, что уверенность кредитора в своевременном возврате денежной суммы выданной в кредит, во многом зависит от договора страхования, который был заключен в его пользу. В связи с этим, последующее расторжение или изменение указанного страхового договора, может создать для кредитора крайне затруднительное положение, при котором взыскание суммы кредита будет весьма затруднительным. [7, с.157]

Данное правило применяется в тех случаях, когда иное правило не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором.

Должник в договоре, заключенном в пользу третьего лица, имеет право выдвигать против требования третьего лица свои возражения, которые он мог бы выдвинуть против самого кредитора. К примеру, в случае, когда грузополучатель предъявляет к перевозчику требование о ненадлежащем качестве доставленного груза, перевозчик имеет право ссылаться на то обстоятельство, по которому качество груза ухудшилось в результате плохой погрузки грузоотправителем, и является виной последнего. [8, с.847]

От договоров в пользу третьего лица следует отличать договора об исполнении третьему лицу. Договора об исполнении третьему лицу, не предоставляют ему никаких субъективных прав. В связи с чем, требовать исполнения таких договоров

третье лицо не попросту не может. К примеру, при заключении между гражданином и магазином договора купли-продажи подарка с вручением его имениннику, магазин не вправе требовать исполнения данного договора. [9, с.144]

В итоге главы, необходимо повторить, что Все существующие договора, по своим основаниям заключения, делятся на свободные и обязательные. Это означает, что при заключении договоров, создаются различные юридические условия, влияющие на основания данных договоров.

Свободные договора- это договора, заключение которых напрямую зависит от желания сторон.

Обязательные договора (как можно понять из названия)- это договора являющиеся обязательными для сторон, или одной из них.

**Большинство существующих договоров, заключены или заключаются в свободной форме. Это означает, что они заключены по обоюдному соглашению сторон, и удовлетворяют потребности сторон. Но не редки случаи заключения обязательных договоров.**

### **3. Организационные и публичные договоры**

#### **3.1 Понятие организационного договора**

Организационный договор- это соглашение об систематизации взаимосвязей в деятельности двух и более лиц, которое определяет процедуру возникновения и общие условия исполнения определенных имущественных обязательств в последующем. [16, с.703]

Определить сущность организационного договора является весьма сложно. Это связано с тем фактом, что организационный договор может служить вспомогательной частью «основного» договора. Хотя в любом договоре, организационные вопросы выступают на первом месте. Но нередки случаи, когда организационные договоры являются обособленными от имущественных, выполняя самостоятельные функции по организации взаимосвязей сторон. [17, с.157]

В современном законодательстве, в соответствии со ст. 798 ГК Российской Федерации, в законодательном порядке устанавливается необходимость

заключения договоров об организации перевозки грузов. Также, организационный характер носят договоры о простом товариществе, о создании холдингов, корпораций и т.д.

Предметом организационных договоров служит обозначение общих условий во взаимосвязанной деятельности, которые не могут быть учтены сторонами в заключаемых отдельных договорах. Интересен тот факт, что высокий уровень организации отношений создается не как в публичном праве, в результате законодательного регулирования, а на основе согласованности и свободного волеизъявления сторон договора. Закрепленный принцип свободы договора, независимого волеизъявления лиц, расширяет использование договоров. [18, с.440]

Любой договор, заключаемый в коммерческих целях, представляет собой цель получения имущественных или каких либо других благ. Целью же организационного договора, наоборот, служит создание различных механизмов, которые позволили бы успешно осуществить взаимосвязь сторон договора, повысить координацию и согласованность их действий, для достижения наилучшего результата. Организационная направленность и содержание рассматриваемых договоров, не являются основной целью. Они направлены на будущие имущественные отношения сторон, которые связаны с ними. В связи с этим, организационные договора рассчитаны на будущий учет их содержания, не редкими бывают и случаи детализации и конкретизации их условий в отдельных имущественных договорах. [1, с.511]

Так как организационные договора направлены на регламентацию имущественных отношений сторон, которые возникнут в будущем, то они чаще всего носят долгосрочный характер. Лишь в случаях, когда в законодательстве установлена определенная норма, они заключаются на годичный или иной краткий срок. [3, с.560]

Организационный договор, может являться предпосылкой к тому, что стороны заключат в будущем имущественный договор. К примеру, участники одного контракта, имеют право заключать между собой разного рода договоры, которые вытекают из взаимного характера деятельности. Также, организационные договоры могут быть основанием для заключения или исполнения договоров определенного вида. К примеру, организационные договоры относящиеся к транспортным перевозкам, определяют отдельные условия выполнения договоров на перевозку конкретных партий груза. [8, с.847]

Спецификой организационного договора является то, предусматриваемые ими организационные (технологические и др.) усовершенствования, осуществляются одной из сторон договора. Потраченные блага на указанные цели не компенсируются другой стороной, не распределяются между участниками организационного договора. В тоже время, положительный результат, который был достигнут в результате произведенных усовершенствований, используется обеими сторонами.

Все выше сказанное, дает возможность рассмотреть организационный договор, как одно из важных составляющих взаимоотношений сторон, которые имеют своей целью получение материального или иного блага.

### **3.2 Понятие публичного договора**

Публичным договором может быть договор по продаже различного рода товаров, выполнению работ или услуг, договор бытового подряда, который коммерческая организация заключает с каждым, кто к ней обратится. [10, с.688]

Публичным договором может быть признан договор, который отвечает требованиям, и имеет в себе признаки указанные в статье 426 ГК РФ. В указанной статье, имеются признаки, которые присущи публичному договору. К примеру, субъектом договора является коммерческая организация (юридическое лицо, занимающееся коммерческой деятельностью). Также характер деятельности коммерческой организации, должен выражаться в том, что она должна продавать различного рода товары, выполнять различные работы или оказывать предоставляемые её услуги, каждому кто к ней обратится. [11, с.150]

Также, в законе указан перечень (примерный), на который распространяется сфера публичного договора. Ими могут быть: розничная торговля, перевозки общественным транспортом, энергопотребление, услуги связи и прочее.

Не редки случаи, когда в нормативно- правовых актах, напрямую указывается на публичный характер договора. Но это не означает, что в случае отсутствия в договоре прямого указания на его публичный характер, он таковым не считается. Важной особенностью является наличие или отсутствие признаков публичного договора, указанных в законодательстве. В связи с этим, необходимо анализировать деятельность коммерческой организации или юридического лица, занимающегося коммерческой деятельностью. [12, с.384]

Кроме того, в соответствии с законодательством, допускается указание перечня организаций, которые обязаны осуществлять тот или иной вид деятельности, в форме публичного договора. [13, с.783]

Основными юридическими последствиями, при наличии признаков публичного договора, являются:

- коммерческая организация или юридическое лицо занимающее коммерческой деятельностью, не вправе отказать в заключении договора лицам, которые к нему обратились. Исключения составляют случаи, когда коммерческая организация или юридическое лицо, докажут отсутствие у них возможности предоставить определенный товар, необходимую услугу, или выполнить определенную работу.

- при заключении договора, юридическое лицо занимающееся коммерческой деятельностью или коммерческая организация не должны делать предпочтения одному обратившемуся к другому. Исключение составляют случаи, когда это предусмотрено законом. К примеру льготы ветеранам, инвалидам, многодетным семьям и т.д.

- тарифы и прочие условия договоров, которые заключаются с разными лицами, не должны отличаться. Исключения составляют случаи, когда для определенных групп предусмотрены льготы законом. [14, с.503]

Особенность публичного договора заключается в том, что в случае уклонения стороны от заключения публичного договора со стороной, обратившейся к ней, она может быть принуждена к заключению договора в судебном порядке. Также, со стороны которая необоснованно уклонялась от заключения договора, может быть потребована компенсация, за причинение убытков в следствии отказа. Причем доказывание в суде, о невозможности заключения договора с обратившейся стороной по тем или иным причинам, ложится на плечи той стороны, которая уклонялась от заключения договора. [15, с.291]

Ограничения принципов договорной свободы, которые имеются в законодательстве по отношению ко всем без исключения коммерческим организациям или юридическим лицам занимающимся предпринимательской деятельностью, призваны защитить простого обывателя. Ведь юридическое лицо (коммерческая организация) наиболее компетентны в экономической сфере чем простой гражданин. В связи с этим, государство оставляет за собой право использовать механизм, по защите прав своих граждан, которые хотят заключит публичный договор с коммерческой организацией или юридическим лицом занимающимся

коммерческой деятельностью. [14, с.503]

### **3.3 Публичные договоры и договоры присоединения**

Исходя из разнообразия гражданско-правовых договоров, хотелось бы рассмотреть такие договора как публичный договор и договор присоединения. Основные правила об этих договорах, представляют собой ограничения принципа договорной свободы. [8, с.847] По мимо этого, они содержат отступления от начал юридического равенства субъектов частного права, установленные с целью защиты интересов более слабой стороны.

Договор признается публичным, в случае подлежащего заключения его, коммерческой организацией или индивидуальным предпринимателем с каждым, кто обратится за получением отчуждаемых ими товаров, производимых работ или оказываемых услуг, в соответствии с родом их деятельности. [10, с.688]

Из этого следует, что речь идет о договоре, в котором в качестве услугодателя выступает коммерческая организация или индивидуальный предприниматель, занимающийся видами деятельности, которые должны им осуществляться в отношении любых обратившихся к нему лиц. Принимая во внимание выше сказанное, следует что к числу публичных относятся, договора розничной купли-продажи, энергоснабжения, проката и бытового подряда, банковского вклада граждан и др. Предприниматель, который предоставляет услуги (услугодатель), как сторона публичного договора, с одной стороны, обязан заключить его с любым обратившимся к нему для этого лицом и не вправе оказывать кому-либо предпочтение (если только иное не предусмотрено законом или иными правовыми актами, в случае как с ветеранами войны, инвалидами или другими категориями граждан). С другой стороны, цена и иные условия соответствующих договоров должны быть аналогичны для всех потребителей (за определенными исключениями). Более того, с целью контроля за соблюдением этих предписаний федеральному правительству предоставлено право издавать обязательные для сторон правила заключения и исполнения публичных договоров ( типовые договоры, положения и т.п.). Другими словами, федеральное правительство имеет право определять содержание публичных договоров независимо от воли сторон. [12, с.384]

В соответствии с п. 3 ст. 426 ГК потребитель имеет право через суд принудить предпринимателя к заключению такого договора, или что характерно, передать на рассмотрение суда разногласия по его отдельным условиям. Из этого следует, что в отношении выбора стороны и условий договора для предпринимателя,

исключается действие принципа свободы договора. Данное законодательное решение служит для защиты интересов массовых потребителей, прежде всего граждан, обычно находящихся по отношению к различного рода предпринимателям в заведомо более слабом положении. [13, с.783]

Правила о договоре присоединения, также соответствуют указанным целям. Исходя из п. 1 ст. 428 ГК, Договором присоединения признается тот договор, условия которого определены лишь одной из сторон, причем таким образом, что другая сторона лишена возможности участвовать в их формировании и может их принять лишь путем присоединения к договору в целом. Данные договора, зачастую выглядят в качестве формуляров, типовых бланков или иной стандартной формы. Очевидно, что при данном способе заключения договора, определенные интересы стороны, которая присоединяется, могут быть ущемленными и потому требуют специальной, дополнительной защиты. [14, с.503]

Способ заключения договора путем предварительного формулирования его условий в определенной форме, сам по себе может оказаться весьма полезным, так как упрощает и облегчает процедуру оформления договора. Такого рода ситуации, можно наблюдать в массовых договорах в сфере бытового обслуживания населения, в отношениях различных клиентов с банками, страховыми и транспортными организациями, традиционно использующими типовые бланки договорной документации. Ими могут являться заявления об открытии банковского счета, страховые полисы, товарно-транспортные накладные и т.п. Сторона, подписавшая предложенный ей другой стороной договор присоединения (формуляр и т.д.), вправе требовать его изменения или расторжения по особым основаниям, не допускаемым в отношении иных, обычных договорных обязательств. Такого рода основания, не являются следствием незаконности условий договора - они становятся следствием появления у стороны, разрабатывавшей договор, односторонних льгот и преимуществ либо наличия чрезмерно обременительных для присоединившейся стороны условий. Тем самым они лишают одну из сторон возможности злоупотребить принципом договорной свободы, а для другой как бы восполняют отсутствие этой свободы в отношении формирования условий договора. [18, с.440]

Являясь по своей природе особым способом заключения договоров, договор присоединения при его использовании в отношениях между предпринимателями и потребителями ни в коем случае не сливается с понятием публичного договора. Ведь публичный договор, предполагает возможность его принудительного заключения по требованию потребителя, тогда как смысл договора присоединения,

напротив, состоит в предоставлении потребителю более широкой, чем обычно, возможности добиваться его изменения или расторжения. [16, с.703]

Подведем итог. Организационный договор- это соглашение об систематизации взаимосвязей в деятельности двух и более лиц, которое определяет процедуру возникновения и общие условия исполнения определенных имущественных обязательств в последующем.

Публичным договором может быть договор по продаже различного рода товаров, выполнению работ или услуг, договор бытового подряда, который коммерческая организация заключает с каждым, кто к ней обратится.

Исходя из п. 1 ст. 428 ГК, Договором присоединения признается тот договор, условия которого определены лишь одной из сторон, причем таким образом, что другая сторона лишена возможности участвовать в их формировании и может их принять лишь путем присоединения к договору в целом.

## **Заключение**

В заключении, хотелось бы обратить внимание на то, что гражданско-правовой договор- является договором между физическим лицом (физическими лицами) и другим физическим лицом (физическими лицами), или с юридическим лицом (юридическими лицами), определяющим возникновения, изменения или прекращения обязательств между ними.

По своему содержанию, гражданско-правовые договоры подразделяются на:

- Имущественные. Это договора направленные на передачу определенного имущества. К примеру, купля-продажа, мена, дарение и т.д. Также ими могут быть договоры о выполнении работ (строительный подряд, бытовой подряд) или договоры об оказании каких либо услуг (страхование перевозка и т.д.).
- Организационные. Это договора, об образовании юридических лиц, соглашения между коммерческими организациями, органами самоуправления, а также генеральные договоры.

Гражданско-правовым договором, может считаться договор, который не противоречит нормам, которые установлены в ГК РФ. Но что характерно, стороны могут заключить договор не предусмотренный номами ГК РФ. Основное правило

при заключении договора состоит в том, чтобы он не противоречил действующему законодательству. Это является принципом свободы договора.

Отрасль гражданского права, устанавливает исчерпывающий перечень условий и норм, которые необходимы для заключения, изменения или расторжения договоров. В связи с этим, в законодательстве, для каждого из видов договоров, предусмотрены существенные условия, в виде сроков, форм, содержания и прочих необходимых для заключения договоров требований.

Гражданско-правовые договоры, играют важную роль в формировании и развитии рыночных отношений. Это связано с тем, что в условиях рыночной экономики, товарообмен и его производство, происходят путем непосредственной заинтересованности субъектов.

Вот почему важно усвоить само понятие, и классификацию гражданско-правовых договоров, их содержание, порядок заключения, изменения и другие связанные с ним вопросы.

## **Библиография**

1. Гражданское право: Учебник. В 2 т. / Под ред. Б.М. Гонгало. Т. 1. 2-е изд. перераб. и доп.- М.: Статут, 2017, стр. 511
2. Микрюков В.А., Микрюкова Г.А. Введение в гражданское право: Учебное пособие для бакалавров. - М.: Статут, 2016, стр. 128
3. Грудцына Л.Ю., Спектор А.А. Гражданское право России: Учебник. — М.: Юстицинформ, 2014, стр. 560
4. Курбанов Р.А., Эриашвили Н.Д., Аникеева Т.М., Рыжих И.В., Горелик А.П., Долгов С.Г., Макачук С.О., Гук В.А., Батрова В.А., Каменева З.В., под ред. Н.Д. Эриашвили, Р.А. Курбанова: Закон и право?, Изд. ЮНИТИ-ДАНА, 2015 год, стр. 455
5. Микрюков В.А., Микрюкова Г.А. Введение в гражданское право: Учебное пособие для бакалавров. - М.: Статут, 2016, стр. 127
6. Под общей редакцией: П. В. Крашенинникова, Гражданский кодекс Российской Федерации. Общие положения о договоре : постатейный комментарий к главам 27–29, Изд: Статут, 2016 год, 223 страницы
7. Шевчук С.С., Гражданско-правовые сделки: учебное пособие, СКФУ, 2014 год, стр. 157
8. Рассолова Т.М., Гражданское право: учебник, Изд.: Юнита-Дана, 2015 год, стр. 847

9. Рогова Ю.В. Договор как средство обеспечения стабильности, Изд: Статут, 2015 год, стр. 144
10. Абрамов В.Ю., Абрамов Ю.В., Полный курс гражданского право России: учебное пособие ч.1 Общая часть, Изд: Статут, 2016 год, стр.688
11. Е. Б. Подузова "Организационные договоры в гражданском праве. Монография", Издательство: Проспект, 2014 год, стр. 150, ISBN: 978-5-392-11087-2
12. Гатин А.М. Гражданское право/А.М. Гатин. — М.: Дашков и К, 2009. — 384 с.
13. Гражданское право: учебник / [В. А. Бессонов и др.]. – Москва: Форум: Инфра-М, 2015. – 783 с.
14. Гражданское право России. Общая часть: учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А.
15. Чаркин. – Москва: Юрайт, 2015. – 503 с.  
Гражданское право в схемах: учебное пособие / Ю. Ф. Беспалов, П. А. Якушев, 2015. – Москва: Проспект – 291 с.
16. Гражданское право России. Особенная часть: учебник / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин. – Москва: Юрайт, 2015. – 703 с.
17. Иванчак А.И., Гражданское право Российской Федерации: особенная часть, Изд: Москва: Статут, 2014. – 157 с.
18. Алексеев Сергей Сергеевич, Мурзин Дмитрий Витальевич, Гонгало Бронислав Мичиславович , Пиликин Г. Г., Прохоренко В. В., Степанов Сергей Аркадьевич, Издательство: Проспект, 2017 год, стр. 440, ISBN: 978-5-392-12397-1

## Приложение

Образец договора розничной купли-продажи

г. \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «покупатель», в лице \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, действующего в дальнейшем «поставщик», в лице

\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1 Поставщик обязуется поставить товары народного потребления, а Покупатель принять и оплатить их в срок, установленные настоящим договором.

1.2 Наименование, ассортимент, количество и цена товара согласовываются сторонами и указываются в накладных.

## 2. Сроки и порядок поставки товара

2.1 Срок поставки товара согласовывается по каждой конкретной партии.

2.2 Поставка товара осуществляется на склад Покупателя.

2.3 Датой поставки товара считается дата поступления товара на склад покупателя.

## 3. Порядок оплаты

3.1 Расчеты Покупателя с Поставщиком производится по факту реализации товара.

3.2 В случае, если продукция или часть продукции не реализованы в течении срока действия договора, Покупатель может вернуть ее Поставщику.

## 4. Качество товара

Продолжение образца бланка договора розничной купли - продажи

4.1 Качество должно соответствовать действующим ГОСТам, ТУ для данной группы товаров.

4.2 Поставщик обязан заменить недоброкачественный товар в течении 20 дней с момента оповещения о наличии в партии брака.

4.3 Поставщик предоставляет, согласно действующего законодательства России на товар гарантийные сроки носки.

4.4 Товары, возвращенные покупателям в пределах гарантийных сроков носки, с выявлением производственными дефектами, подлежит возврату Поставщику, стоимость которых он должен возместить полностью по согласию с покупателями заменить бракованный товар на качественный и в течение 30 дней.

## 5. Ответственность сторон

5.1 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 6. Срок действия договора

6.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## 7. Прочие условия

7.1 Все изменения и дополнения к данному договору совершаются в письменной форме и должны быть подписаны обеими сторонами.

7.2 \_\_\_\_\_

## 8. Адреса и реквизиты сторон

Покупатель \_\_\_\_\_ Поставщик \_\_\_\_\_

Договоры

предварительные

в пользу третьих лиц

в пользу его участников

взаимные

односторонние

реальные

безвозмездные

возмездные

консенсуальные

Виды договоров